LE MARCHÉ DE L'HABITATION

RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF

Faits saillants - Ontario*

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : automne 2010

Figure 1

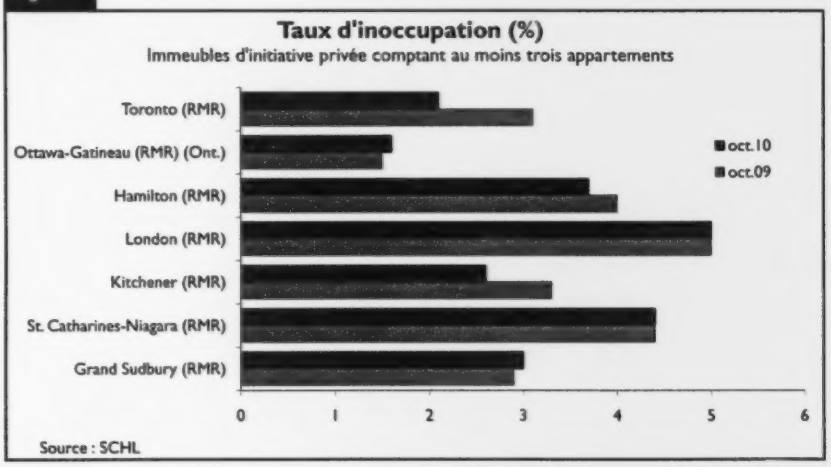
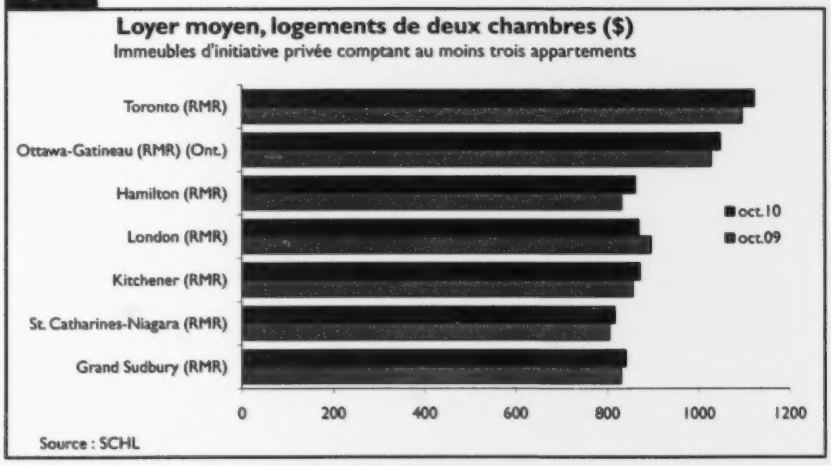


Figure 2



* L'Enquête est menée uniquement dans les centres urbains de 10 000 habitants et plus. Des rapports détaillés sont produits pour les régions métropolitaines de recensement (RMR).

Faits saillants

- La proportion de logements vacants s'est établie à 2,9 % en octobre 2010 en Ontario, alors qu'elle était de 3,5 % un an plus tôt.
- La baisse du taux d'inoccupation a touché toutes les catégories sans égard au nombre de chambres, et tout particulièrement les unités haut de gamme.
- En octobre 2010, la plupart des centres urbains de la province ont vu leur taux d'inoccupation reculé.
- La majoration des loyers des appartements de deux chambres faisant partie d'un échantillon fixe a atteint 1,9 % en 2010.
- Les principaux facteurs qui exercent des pressions à la baisse sur les taux d'inoccupation sont notamment les suivants : l'amélioration de la conjoncture économique, le repli du nombre d'accédants à la propriété, la hausse du solde migratoire et la diminution de la concurrence livrée par le secteur des copropriétés.
- En revanche, l'affaiblissement du marché de l'emploi des jeunes et l'augmentation des achèvements dans le segment des logements construits expressément pour la location comptent parmi les importants facteurs qui exacerbent les pressions à la hausse sur les taux d'inoccupation.

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Le taux d'inoccupation des logements locatifs a reculé en Ontario en 2010

En octobre 2010, le taux d'inoccupation des appartements locatifs a légèrement régressé en Ontario : de 3,5 % en octobre 2009, il est passé à 2,9 % un an plus tard. La baisse a touché toutes les catégories de logements locatifs sans égard au nombre de chambres et tout particulièrement les studios.

Le resserrement des conditions dans le segment des appartements locatifs a contribué à faire monter les loyers. Dans la catégorie des appartements de deux chambres faisant partie d'un échantillon fixe, les loyers ont en effet augmenté de 1,9 % en octobre 2010 – une hausse presque identique à celle enregistrée l'automne dernier.

La plupart des centres urbains de la province ont vu leur taux d'inoccupation reculé. La demande de logements locatifs a une corrélation positive avec la tenue de la conjoncture économique. Alimentée surtout par le secteur des biens, la reprise économique s'est intensifiée en Ontario depuis le deuxième trimestre de 2009, ce qui a stimulé non seulement le secteur des habitations pour propriétaire-occupant, mais aussi celui des logements locatifs. Les économies habituellement axées sur la production de biens, comme celles de Windsor et d'Oshawa, ont enregistré les plus fortes hausses de la demande de logements locatifs, parce que l'accroissement de la confiance des consommateurs a freiné l'émigration pour une bonne partie de 2010. Par comparaison, les marchés locatifs situés dans le Nord et dans l'Est de l'Ontario, plus particulièrement ceux d'Ottawa, de Kingston et du Grand Sudbury, sont demeurés plus stables, car les marchés du travail dans ces agglomérations ont été moins touchés par la situation dans le secteur de la production des biens. Dans les marchés chers des logements pour propriétaire-occupant du Sud de l'Ontario, la reprise économique a fait grimper les prix, si bien que ces derniers ont atteint des niveaux sans précédent au premier trimestre. Cette conjoncture a favorisé la demande de logements locatifs à prix abordable vers la fin de 2010.

Si les conditions économiques décrites plus haut ont influé sur le marché locatif à l'échelle locale, un certain nombre d'autres facteurs ont eu un effet accélérateur sur la demande de logements locatifs et exercé des pressions à la baisse sur les taux d'inoccupation dans la plupart des centres. D'abord, certains achats de logements ont vraisemblablement été devancés, surtout parmi les accédants à la propriété, en raison de la majoration prévue des taux d'intérêt et de l'entrée en vigueur, en 2010, de nouveaux critères pour l'octroi des prêts hypothécaires. En fait, à la fin de 2009 et au début 2010, les ventes d'habitations et les prix ont dépassé les niveaux enregistrés avant la récession. Résultat : les taux d'inoccupation se sont accrus au printemps 2010. À l'automne, la demande refoulée visant les logements pour propriétaire-occupant a diminué tout comme le nombre d'accédants à la propriété, de sorte que moins de locataires qu'auparavant ont sans doute libéré leur logement. Puisque moins de ménages locataires ont accédé à la propriété, les taux d'occupation se sont maintenus, particulièrement dans les segments des unités haut de gamme, c'est-à-dire celles qui sont en concurrence directe avec les logements pour propriétaire-occupant.

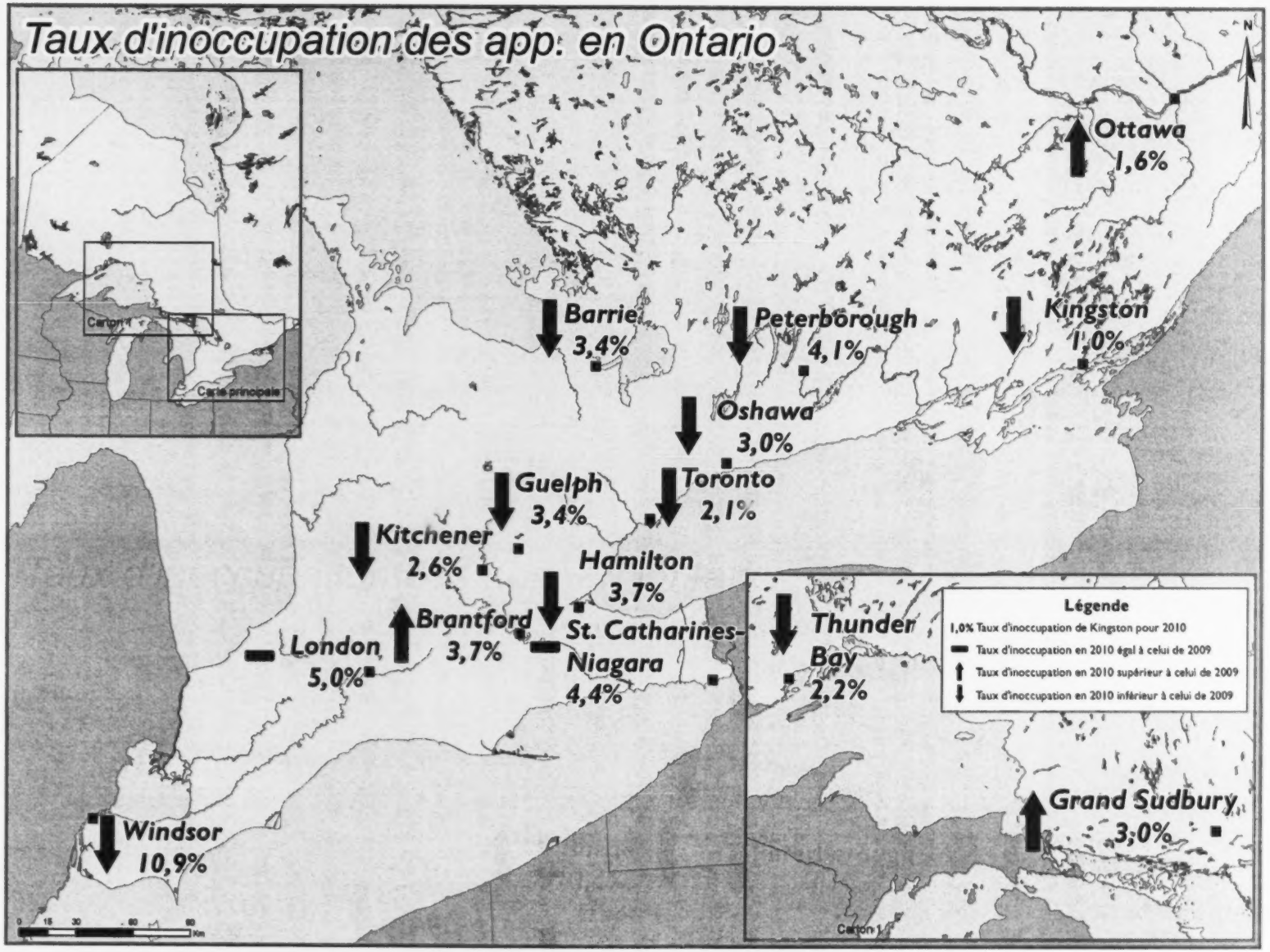
Le solde migratoire à l'échelle provinciale constitue un autre facteur qui exerce des pressions à la hausse sur la demande de logements locatifs. L'immigration vers l'Ontario s'est intensifiée au cours de l'année écoulée, car la reprise économique à l'échelle mondiale a dissipé quelque peu le climat d'incertitude en plus de favoriser vraisemblablement les déplacements internationaux. Généralement, les immigrants n'ont pas les économies, ni l'expérience professionnelle nécessaires pour répondre aux critères visant l'accession à la propriété. Environ 75 % des immigrants choisissent donc de louer un logement à leur arrivée au Canada.

La conjoncture du segment des copropriétés représente un autre facteur qui a un effet accélérateur sur la demande de logements construits expressément pour la location. Les copropriétés constituent une source de logements locatifs pour les ménages qui cherchent à louer une habitation. Au cours des dix dernières années, les copropriétés ont livré concurrence aux autres unités sur le marché locatif, comme en témoigne le taux d'inoccupation relativement faible. Le rythme d'achèvements des copropriétés destinées à des propriétaires-occupants et des copropriétés locatives a ralenti, particulièrement dans la région du Grand Toronto (RGT). Par ailleurs, la majoration marquée des loyers dans le segment des copropriétés locatives depuis l'automne dernier les rendent moins attrayantes pour les locataires éventuels comme le démontre l'augmentation des taux d'inoccupation. Les copropriétés locatives exercent ainsi moins de concurrence sur le parc de logements locatifs traditionnels. En fait, les unités locatives traditionnelles

haut de gamme ont enregistré les plus fortes baisses, sur un an, en ce qui a trait au taux d'inoccupation.

En revanche, d'autres facteurs ont pesé sur la demande de logements locatifs en plus de pousser à la hausse le taux d'inoccupation des appartements. La conjoncture du marché du travail des jeunes joue un rôle important à cet égard. Le dernier ralentissement économique a eu des effets néfastes sur la situation des jeunes adultes ontariens. Malgré la reprise économique, le niveau d'emploi des jeunes adultes demeure bien inférieur à ce qu'il était avant la récession. Les jeunes adultes sont davantage susceptibles de louer un logement que d'en être propriétaire. Ainsi, la diminution des perspectives d'emploi, particulièrement dans le secteur tertiaire où les effectifs se composent principalement de jeunes, a freiné la formation des ménages et réduit en conséquence la demande de logements locatifs provenant de ce groupe d'âge. Il n'est donc pas surprenant de constater que les unités les moins chères que préfèrent habituellement les jeunes adultes à faible revenu ont enregistré les taux d'inoccupation les plus élevés dans certains des principaux marchés ontariens.

Du côté de l'offre, les logements locatifs existants ont subi la concurrence du segment des unités locatives neuves conventionnelles, où le nombre d'achèvements s'est accru. L'augmentation du volume d'achèvements dans certains marchés, particulièrement dans ceux de London et de Kitchener, a aussi exacerbé la concurrence parmi les propriétaires désireux d'attirer des locataires et de les conserver. Cette situation a exercé des pressions à la hausse sur les taux d'inoccupation.


Taux d'inoccupation des app. en Ontario
Carte principale
Ottawa
1,6%
Barrie
3,4%
Peterborough
4,1%
Kingston
1,0%
Oshawa
3,0%
Guelph
3,4%
Toronto
2,1%
Kitchener
2,6%
Hamilton
3,7%
Brantford
3,7%
St. Catharines-
Niagara
4,4%
London
5,0%
Thunder
Bay
2,2%
Grand Sudbury
3,0%
Windsor
10,9%
Légende
1,0% Taux d'inoccupation de Kingston pour 2010
Taux d'inoccupation en 2010 égal à celui de 2009
Taux d'inoccupation en 2010 supérieur à celui de 2009
Taux d'inoccupation en 2010 inférieur à celui de 2009
Canton 1
Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LE RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF : FAITS SAILLANTS DE L' ONTARIO

RMR de l'Ontario	Page
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	7
Loyer moyen ($)	8
Univers et nombre d'unités vacantes	9
Taux de disponibilité (%)	10
Variation en % estimative du loyer moyen	11
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	12
Loyer moyen ($)	13
Univers et nombre d'unités vacantes	14
Taux de disponibilité (%)	15
Variation en % estimative du loyer moyen	16
Ontario – Centres de l'Est de l'Ontario	
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	17
Loyer moyen ($)	18
Univers et nombre d'unités vacantes	19
Taux de disponibilité (%)	20
Variation en % estimative du loyer moyen	21
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	22
Loyer moyen ($)	23
Univers et nombre d'unités vacantes	24
Taux de disponibilité (%)	25
Variation en % estimative du loyer moyen	26
Ontario – Centres de la région élargie du Golden Horseshoe	
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	27
Loyer moyen ($)	28
Univers et nombre d'unités vacantes	29
Taux de disponibilité (%)	30
Variation en % estimative du loyer moyen	31
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	32
Loyer moyen ($)	33
Univers et nombre d'unités vacantes	34
Taux de disponibilité (%)	35
Variation en % estimative du loyer moyen	36
Ontario – Centres du Nord de l'Ontario	
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	37
Loyer moyen ($)	38
Univers et nombre d'unités vacantes	39
Taux de disponibilité (%)	40
Variation en % estimative du loyer moyen	41
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambers	
Taux d'inoccupation (%)	42
Loyer moyen ($)	43
Univers et nombre d'unités vacantes	44
Taux de disponibilité (%)	45
Variation en % estimative du loyer moyen	46

TABLEAUX COMPRIS DANS LE RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF : FAITS SAILLANTS DE L' ONTARIO (SUITE)

Ontario – Centres du Sud-Ouest de l'Ontario

Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambers
Taux d'inoccupation (%) 47
Loyer moyen ($) 48
Univers et nombre d'unités vacantes 49
Taux de disponibilité (%) 50
Variation en % estimative du loyer moyen 51
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambers
Taux d'inoccupation (%) 52
Loyer moyen ($) 53
Univers et nombre d'unités vacantes 54
Taux de disponibilité (%) 55
Variation en % estimative du loyer moyen 56

Données sur les appartements en copropriété offerts en location 57
Données sur les logements locatifs du marché secondaire 59

1.1.1_1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Barrie (RMR)	11,7 c	6,8 c	3,9 b	3,7 a	3,4 b	2,9 a	0,6 b	4,7 d	3,8 b	3,4 a
Brantford (RMR)	**	**	3,7 c	4,3 b	3,5 b	4,0 b	1,0 a	1,8 c	3,3 b	3,7 b
Grand Sudbury (RMR)	6,9 c	**	2,8 a	3,4 c	2,5 a	2,5 a	2,1 c	1,4 a	2,9 a	3,0 b
Guelph (RMR)	5,2 c	8,5 b	3,3 b	3,0 a	4,5 a	3,3 a	4,0 b	5,3 c	4,1 a	3,4 a
Hamilton (RMR)	7,0 b	6,7 b	3,7 a	3,8 a	4,1 a	3,4 a	2,9 a	3,9 a	4,0 a	3,7 a
Kingston (RMR)	1,1 a	1,4 a	0,9 a	0,7 a	1,7 a	1,1 a	0,9 d	1,8 c	1,3 a	1,0 a
Kitchener (RMR)	4,5 c	1,6 b	2,9 a	2,3 a	3,6 a	2,9 a	2,9 b	2,4 a	3,3 a	2,6 a
London (RMR)	3,5 d	4,2 b	4,0 a	3,7 a	5,9 a	5,8 a	3,6 b	6,6 b	5,0 a	5,0 a
Oshawa (RMR)	**	2,0 c	3,8 b	3,6 a	4,3 b	2,8 a	3,8 c	2,6 a	4,2 a	3,0 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	1,3 a	0,9 a	1,4 a	1,6 a	1,7 a	1,6 a	1,7 b	2,2 b	1,5 a	1,6 a
Peterborough (RMR)	5,5 d	5,3 d	4,9 c	3,7 b	6,0 b	4,4 b	**	3,6 d	6,0 b	4,1 b
St. Catharines-Niagara (RMR)	5,1 d	4,3 c	4,5 b	4,7 b	4,5 b	4,4 a	3,2 c	3,7 c	4,4 a	4,4 a
Thunder Bay (RMR)	5,6 b	4,9 c	3,5 a	2,4 a	1,2 a	1,8 a	0,7 a	1,6 c	2,3 a	2,2 a
Toronto (RMR)	4,9 a	2,3 a	3,0 a	2,4 a	2,8 a	1,9 a	2,5 a	1,6 a	3,1 a	2,1 a
Windsor (RMR)	16,9 d	15,6 d	12,2 a	10,3 a	13,0 a	10,6 a	13,4 d	13,8 d	13,0 a	10,9 a
Ontario, centres de 10 000+	**5,0 a**	**3,0 a**	**3,4 a**	**2,9 a**	**3,5 a**	**2,9 a**	**2,7 a**	**2,4 a**	**3,5 a**	**2,9 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2_1 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Barrie (RMR)	679 a	687 a	821 a	851 a	961 a	968 a	1 128 a	1 164 a	913 a	930 a
Brantford (RMR)	566 a	592 a	685 a	695 a	754 a	778 a	825 a	839 a	735 a	753 a
Grand Sudbury (RMR)	508 a	510 a	678 a	688 a	830 a	840 a	915 a	923 a	762 a	773 a
Guelph (RMR)	648 a	611 a	770 a	782 a	874 a	887 a	1 044 a	1 022 a	841 a	848 a
Hamilton (RMR)	517 a	529 a	679 a	705 a	831 a	862 a	1 022 a	1 095 a	764 a	794 a
Kingston (RMR)	586 a	612 a	756 a	779 a	909 a	935 a	1 135 b	1 217 c	849 a	882 a
Kitchener (RMR)	589 a	589 a	722 a	740 a	856 a	872 a	990 a	1 012 a	812 a	828 a
London (RMR)	533 a	546 a	708 a	700 a	896 a	869 a	1 067 a	1 038 a	815 a	795 a
Oshawa (RMR)	637 a	659 a	785 a	804 a	900 a	903 a	1 035 a	1 032 a	867 a	875 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	688 a	715 a	853 a	877 a	1 028 a	1 048 a	1 257 a	1 312 a	926 a	947 a
Peterborough (RMR)	589 a	590 a	749 a	747 a	875 a	890 a	1 057 a	1 096 a	833 a	847 a
St. Catharines-Niagara (RMR)	527 a	528 a	679 a	689 a	804 a	817 a	901 a	918 a	758 a	769 a
Thunder Bay (RMR)	480 a	503 a	607 a	624 a	742 a	763 a	874 a	915 a	681 a	700 a
Toronto (RMR)	758 a	777 a	926 a	949 a	1 096 a	1 123 a	1 290 a	1 322 a	1 011 a	1 040 a
Windsor (RMR)	462 a	482 a	622 a	627 a	747 a	752 a	829 a	891 a	658 a	670 a
Ontario, centres de 10 000+	**688 a**	**708 a**	**824 a**	**844 a**	**955 a**	**980 a**	**1 167 a**	**1 205 a**	**898 a**	**923 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3_1 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Barrie (RMR)	7 c	103	39 a	1 042	57 a	1 948	9 d	191	112 a	3 284
Brantford (RMR)	**	148	62 b	1 446	99 b	2 491	10 c	544	172 b	4 628
Grand Sudbury (RMR)	**	698	123 c	3 667	146 a	5 932	9 a	679	329 b	10 976
Guelph (RMR)	17 b	203	69 a	2 284	128 a	3 860	13 c	250	227 a	6 598
Hamilton (RMR)	117 b	1 747	691 a	18 035	670 a	19 728	91 a	2 323	1 568 a	41 832
Kingston (RMR)	9 a	607	31 a	4 162	78 a	6 988	12 c	649	129 a	12 407
Kitchener (RMR)	13 b	797	205 a	8 958	496 a	17 254	31 a	1 294	745 a	28 303
London (RMR)	52 b	1 228	608 a	16 393	1 288 a	22 183	95 b	1 446	2 043 a	41 251
Oshawa (RMR)	8 c	396	124 a	3 475	180 a	6 523	22 a	879	334 a	11 273
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	49 a	5 383	468 a	28 733	388 a	23 843	56 b	2 548	960 a	60 507
Peterborough (RMR)	9 d	164	75 b	2 049	141 b	3 204	15 d	416	239 b	5 833
St. Catharines-Niagara (RMR)	23 c	531	271 b	5 747	367 a	8 400	43 c	1 176	705 a	15 854
Thunder Bay (RMR)	12 c	246	50 a	2 074	51 a	2 776	2 c	133	116 a	5 229
Toronto (RMR)	547 a	23 659	3 031 a	127 460	2 401 a	127 963	441 a	27 010	6 421 a	306 091
Windsor (RMR)	182 d	1 162	782 a	7 592	589 a	5 566	46 d	331	1 598 a	14 651
Ontario, centres de 10 000+	**1 174 a**	**38 953**	**7 400 a**	**251 943**	**8 429 a**	**289 729**	**1 028 a**	**43 426**	**18 032 a**	**624 052**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4_1 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Barrie (RMR)	14,6 c	6,8 c	5,5 a	6,0 a	6,1 b	5,6 a	1,7 c	6,4 c	6,0 a	5,8 a
Brantford (RMR)	**	**	4,2 b	6,1 b	4,2 b	6,3 b	1,8 c	3,5 d	3,9 b	5,7 b
Grand Sudbury (RMR)	7,5 c	7,9 c	3,1 b	4,5 c	2,9 a	3,3 b	2,3 c	2,9 c	3,3 b	4,0 b
Guelph (RMR)	9,9 b	11,8 c	5,9 a	5,6 a	6,9 a	5,7 a	6,0 b	8,7 c	6,6 a	6,0 a
Hamilton (RMR)	10,1 a	10,8 a	6,8 a	6,9 a	7,1 a	6,4 a	5,1 a	7,2 a	7,0 a	6,8 a
Kingston (RMR)	1,6 c	2,7 c	2,0 b	1,3 a	3,0 a	1,8 a	0,9 d	2,7 c	2,5 a	1,8 a
Kitchener (RMR)	6,5 b	3,9 b	5,7 a	4,2 a	6,4 a	4,7 a	5,8 b	4,3 b	6,1 a	4,5 a
London (RMR)	6,2 c	5,9 b	6,5 a	6,0 a	8,8 a	8,4 a	6,1 b	8,5 a	7,7 a	7,4 a
Oshawa (RMR)	9,7 c	2,5 c	5,7 a	5,3 a	5,9 a	4,6 a	7,0 b	3,3 b	6,1 a	4,6 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	2,9 a	2,3 a	3,5 a	3,4 a	3,6 a	3,5 a	3,0 a	3,5 b	3,5 a	3,4 a
Peterborough (RMR)	**	6,5 c	6,5 b	5,5 b	7,9 a	6,9 a	**	7,3 c	7,7 a	6,4 a
St. Catharines-Niagara (RMR)	7,7 c	6,7 c	6,6 b	6,4 a	6,2 a	6,0 a	4,6 b	5,3 c	6,3 a	6,1 a
Thunder Bay (RMR)	5,9 b	4,9 c	4,2 a	3,0 a	2,0 a	2,3 a	2,4 b	2,5 c	3,1 a	2,7 a
Toronto (RMR)	6,8 a	4,1 a	5,2 a	4,3 a	4,7 a	3,5 a	4,2 a	3,0 a	5,0 a	3,9 a
Windsor (RMR)	18,0 d	17,0 d	13,9 a	11,9 a	15,2 a	12,1 a	**	15,0 d	14,9 a	12,5 a
Ontario, centres de 10 000+	**6,9 a**	**4,8 a**	**5,5 a**	**4,9 a**	**5,6 a**	**4,7 a**	**4,5 a**	**3,9 a**	**5,5 a**	**4,7 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5_1 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Barrie (RMR)	**	++	++	++	1,2 a	++	1,4 d	2,0 c	++	0,7 a
Brantford (RMR)	1,5 d	++	1,3 a	++	1,1 a	2,1 c	4,9 d	++	1,4 a	1,4 a
Grand Sudbury (RMR)	**	**	3,4 c	2,8 b	4,7 c	2,6 c	2,9 c	**	4,0 c	2,6 b
Guelph (RMR)	1,7 c	2,7 c	1,1 a	0,8 a	1,3 a	0,9 a	1,6 b	0,9 a	1,5 a	0,7 a
Hamilton (RMR)	++	2,0 c	1,4 a	1,3 a	1,1 a	1,0 a	1,2 a	1,6 c	1,4 a	1,1 a
Kingston (RMR)	++	2,1 b	1,9 a	3,5 b	2,3 a	3,2 a	2,2 c	2,1 c	2,2 a	3,3 a
Kitchener (RMR)	1,9 c	2,4 a	2,0 a	1,8 a	1,7 a	1,6 a	1,3 a	2,0 a	1,8 a	1,7 a
London (RMR)	2,0 b	1,2 a	1,4 a	1,1 a	1,2 a	1,1 a	1,9 b	1,7 a	1,3 a	1,1 a
Oshawa (RMR)	**	2,8 c	1,2 a	1,2 a	1,2 a	0,8 a	2,3 b	1,6 b	1,4 a	1,2 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	3,3 a	3,1 a	3,3 a	2,8 a	2,9 a	3,7 a	1,8 c	6,0 c	3,2 a	3,1 a
Peterborough (RMR)	++	1,1 d	2,0 b	0,6 b	2,1 b	1,7 b	1,4 d	2,6 c	2,3 b	1,4 a
St. Catharines-Niagara (RMR)	2,6 c	2,5 c	2,2 b	2,0 b	2,2 b	1,9 a	3,3 d	2,4 b	2,3 b	2,0 a
Thunder Bay (RMR)	2,1 c	1,6 c	4,4 b	2,1 b	2,9 a	2,4 a	**	**	3,2 b	2,3 a
Toronto (RMR)	1,7 b	1,7 a	1,9 a	1,6 a	2,2 a	1,9 a	2,2 b	2,4 a	2,0 a	1,8 a
Windsor (RMR)	-1,2 a	++	-2,5 a	-0,6 a	-1,8 a	-0,4 b	-3,8 d	-0,8 d	-2,3 a	-0,5 a
Ontario, centres de 10 000+	**1,9 a**	**1,9 a**	**2,0 a**	**1,7 a**	**2,0 a**	**1,9 a**	**2,1 a**	**2,5 a**	**2,0 a**	**1,8 a**

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1_1 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Barrie (RMR)	a.l.e.	**	**	**	**	4,1 d	3,8 d	0,6 a	3,4 d	2,0 a
Brantford (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	4,8 c	**	4,8 c	4,7 b	4,8 b	5,5 b
Grand Sudbury (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,4 a	0,7 b	1,8 b	1,6 a	2,0 c	1,3 a
Guelph (RMR)	**	**	**	**	1,5 a	**	6,8 c	1,6 b	4,9 c	1,2 a
Hamilton (RMR)	**	**	**	**	4,0 c	1,3 a	3,8 b	2,7 c	3,8 b	2,2 c
Kingston (RMR)	**	**	**	**	0,0 d	0,0 d	1,4 a	0,0 c	1,5 c	0,0 c
Kitchener (RMR)	**	**	1,5 a	2,3 a	3,8 c	3,1 c	4,6 b	2,5 a	4,1 b	2,8 a
London (RMR)	**	**	**	**	8,4 b	3,8 c	6,2 b	3,4 b	6,9 a	3,6 b
Oshawa (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,9 a	10,9 a	3,9 a	3,5 b	3,7 a	3,8 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	**	**	8,3 b	**	2,1 a	2,1 a	2,8 a	3,2 a	2,7 a	2,9 a
Peterborough (RMR)	**	**	3,1 a	4,1 d	**	**	3,5 d	6,0 c	3,9 c	5,6 c
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	**	1,0 a	2,3 c	4,2 b	7,7 c	8,9 c	6,5 c	6,5 b
Thunder Bay (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	0,0 a	17,1 a	6,5 a	15,6 a	5,6 a
Toronto (RMR)	**	**	2,5 a	**	3,3 b	2,3 b	4,1 a	2,1 a	4,0 a	2,2 a
Windsor (RMR)	**	**	**	**	9,1 b	8,9 b	13,3 c	10,5 a	12,5 a	10,0 a
Ontario, centres de 10 000+	**	**	5,7 b	7,1 b	4,6 a	3,5 a	4,5 a	3,2 a	4,5 a	3,2 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2_1 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Barrie (RMR)	a.l.e.	**	**	**	908 c	835 c	1 088 a	1 095 a	1 054 a	1 054 b
Brantford (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	873 a	945 a	990 a	999 a	956 a	986 a
Grand Sudbury (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	925 b	979 b	867 a	886 a	884 a	910 a
Guelph (RMR)	**	a.l.u.	**	**	1 006 a	1 045 a	1 155 a	1 190 a	1 095 a	1 156 a
Hamilton (RMR)	**	**	671 b	676 c	934 a	1 028 b	1 008 a	1 036 a	976 a	1 027 a
Kingston (RMR)	**	**	**	**	848 c	1 008 b	985 a	1 165 a	938 a	1 084 b
Kitchener (RMR)	**	**	752 a	748 a	824 a	863 a	965 a	987 a	893 a	907 a
London (RMR)	**	**	**	**	860 a	864 a	905 a	921 a	889 a	902 a
Oshawa (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	955 a	1 003 b	1 090 a	1 117 a	1 062 a	1 106 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	**	**	848 a	918 b	1 041 a	1 066 a	1 183 a	1 191 a	1 146 a	1 158 a
Peterborough (RMR)	**	**	596 b	572 b	799 b	741 b	976 b	941 a	816 b	795 b
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	626 b	768 a	766 a	821 a	857 a	919 b	823 a	864 a
Thunder Bay (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	680 a	774 a	845 a	760 a	821 a
Toronto (RMR)	**	**	925 a	935 b	1 096 a	1 124 a	1 334 a	1 356 a	1 286 a	1 315 a
Windsor (RMR)	**	**	499 a	509 a	744 b	726 b	934 a	829 a	863 a	792 a
Ontario, centres de 10 000+	**429 d**	**468 d**	**672 a**	**738 a**	**905 a**	**932 a**	**1 102 a**	**1 123 a**	**1 032 a**	**1 056 a**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3_1 Univers des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Barrie (RMR)	**	**	**	**	4 d	99	2 a	314	9 a	445
Brantford (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	192	23 b	501	38 b	693
Grand Sudbury (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2 b	314	12 a	753	14 a	1 069
Guelph (RMR)	**	**	**	**	**	164	9 b	546	9 a	712
Hamilton (RMR)	**	**	**	36	12 a	920	50 c	1 836	63 c	2 805
Kingston (RMR)	**	**	**	**	0 d	53	0 c	150	0 c	225
Kitchener (RMR)	**	**	6 a	254	43 c	1 396	40 a	1 599	90 a	3 258
London (RMR)	**	**	**	**	44 c	1 133	81 b	2 351	124 b	3 491
Oshawa (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	6 a	55	28 b	813	34 a	897
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	**	**	**	52	39 a	1 823	182 a	5 754	222 a	7 638
Peterborough (RMR)	**	**	4 d	106	**	98	17 c	281	30 c	546
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	1 a	104	8 b	191	39 c	435	48 b	731
Thunder Bay (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0 a	39	18 a	275	18 a	320
Toronto (RMR)	**	**	**	43	33 b	1 438	137 a	6 419	171 a	7 902
Windsor (RMR)	**	**	**	25	18 b	204	37 a	351	58 a	583
Ontario, centres de 10 000+	**	123	23 b	1 089	345 a	9 880	769 a	24 128	1 140 a	35 220

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4_1 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Barrie (RMR)	a.l.e.	**	**	**	**	8,1 d	8,6 c	2,6 a	7,3 c	5,0 a
Brantford (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	5,4 c	**	7,1 b	7,5 b	6,7 b	8,3 b
Grand Sudbury (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,4 a	0,7 b	2,1 c	2,0 a	2,2 c	1,6 a
Guelph (RMR)	**	**	**	**	4,1 d	3,4 b	11,0 c	4,7 b	8,5 c	4,4 b
Hamilton (RMR)	**	**	5,1 d	**	5,2 b	2,8 c	5,5 b	5,1 c	5,4 a	4,3 c
Kingston (RMR)	**	**	**	**	0,0 d	0,0 d	2,8 c	0,0 c	2,6 b	0,0 c
Kitchener (RMR)	**	**	5,3 d	5,0 b	7,4 b	6,0 b	6,0 b	3,4 b	6,5 a	4,6 b
London (RMR)	**	**	**	**	11,4 a	6,1 b	9,0 a	5,8 a	9,8 a	5,9 a
Oshawa (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	1,9 a	12,7 a	5,9 a	4,2 a	5,5 a	4,7 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	**	**	8,3 b	4,7 d	5,0 a	5,3 a	5,5 a	5,4 a	5,4 a	5,4 a
Peterborough (RMR)	**	**	5,4 a	4,1 d	8,4 c	**	4,3 d	6,8 c	4,9 c	6,0 c
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	**	4,8 b	6,4 c	6,3 a	11,1 d	12,9 d	10,1 d	10,0 b
Thunder Bay (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	5,1 a	17,1 a	8,7 a	15,6 a	8,1 a
Toronto (RMR)	**	**	5,0 a	**	4,9 b	3,9 b	6,5 a	4,0 a	6,2 a	4,0 a
Windsor (RMR)	**	**	**	**	11,5 c	10,4 c	14,2 a	11,7 a	14,1 a	11,6 a
Ontario, centres de 10 000+	**	**	8,2 b	4,0 b	6,8 a	5,8 a	6,8 a	5,1 a	6,8 a	5,3 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_1 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres

Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Barrie (RMR)	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	**	++	++	++	++	++
Brantford (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	2,0 c	1,9 c	2,4 a	1,9 a	2,3 a	1,7 b
Grand Sudbury (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	-5,1 d	**	++	**	++	4,2 d
Guelph (RMR)	**	a.l.u.	**	**	**	1,2 a	1,9 a	1,1 a	**	1,2 a
Hamilton (RMR)	**	**	++	++	1,5 c	2,9 c	++	2,7 b	++	3,3 c
Kingston (RMR)	**	**	**	**	++	++	1,9 b	**	2,3 c	++
Kitchener (RMR)	**	**	**	++	1,4 a	1,0 a	1,0 d	2,1 c	1,3 a	2,0 c
London (RMR)	**	**	**	**	1,4 a	0,6 a	1,8 a	1,0 a	1,6 a	0,9 a
Oshawa (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1,5 a	2,3 b	++	4,8 c
Ottawa-Gatineau (RMR) (Ont.)	**	**	**	**	5,9 b	1,3 a	4,6 a	1,0 a	4,6 a	1,3 a
Peterborough (RMR)	**	**	1,3 a	++	2,5 c	**	++	2,7 c	++	1,6 c
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	++	**	++	6,2 c	++	0,7 b	++	1,1 a
Thunder Bay (RMR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	4,6 c	3,9 c	5,0 c	4,0 c
Toronto (RMR)	**	**	**	++	3,4 c	++	1,7 c	2,3 b	1,6 c	2,1 c
Windsor (RMR)	**	**	++	++	++	++	**	3,4 d	5,4 d	**
Ontario, centres de 10 000+	**5,6 c**	**++**	**1,3 d**	**2,6 c**	**2,9 a**	**1,9 b**	**2,3 a**	**1,9 a**	**2,3 a**	**2,0 a**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1_2 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres

Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Belleville (AR)	5,6 d	3,9 d	6,2 b	4,3 b	5,3 a	4,7 a	4,8 c	1,2 a	5,6 a	4,4 a
Zone 1 - Ville de Belleville	6,0 d	4,2 d	6,0 b	3,6 b	5,2 b	4,3 b	**	0,0 c	5,5 a	3,9 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	0,0 a	7,0 b	6,5 b	5,6 b	5,6 b	0,0 d	5,4 d	5,7 b	5,8 b
Brockville (AR)	3,9 b	3,9 d	4,2 b	2,4 b	4,9 a	2,8 a	2,6 b	2,2 c	4,6 a	2,7 a
Cornwall (AR)	5,5 d	3,0 c	4,2 c	4,0 b	3,6 b	3,3 b	2,1 c	3,0 c	3,8 b	3,4 b
Zone 1 - Centre de la ville	**	**	5,4 c	4,3 c	3,7 c	4,4 c	0,0 c	**	4,2 b	3,9 b
Zone 2 - Nord de la ville	3,9 d	4,4 d	3,1 c	3,7 c	3,6 b	2,7 b	3,3 d	4,0 d	3,4 b	3,2 b
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	3,6 a	**	a.l.e.	a.l.e.	3,3 a	**
Ville du Grand Napanee	0,0 d	**	5,7 c	4,7 d	1,6 b	2,8 a	**	**	2,5 b	3,6 b
Hawkesbury (AR)	0,0 d	0,0 c	6,2 c	8,7 c	5,6 c	5,9 b	**	0,0 c	5,2 b	6,0 b
Ville de Mississippi Mills	**	**	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	1,2 a	**
North Greville (MU)	**	**	**	**	0,0 a	1,6 a	a.l.e.	a.l.e.	**	1,3 a
Pembroke (AR)	1,9 a	**	0,0 b	1,4 a	0,4 a	0,8 d	0,0 c	0,0 d	0,3 a	1,2 a
Petawawa (AR)	a.l.u.	a.l.u.	1,2 a	**	1,4 a	6,5 c	3,8 a	**	1,5 a	8,6 c
Prince Edward CY	0,0 a	0,0 a	7,6 a	3,9 b	4,5 a	4,7 a	0,0 a	16,7 a	5,1 a	4,5 a
La Nation (MU)	**	a.l.e.	0,0 c	3,6 d	9,8 c	2,7 a	9,4 a	0,0 a	6,1 b	2,6 b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2_2 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Belleville (AR)	549 a	590 a	714 a	704 a	811 a	810 a	919 a	912 a	781 a	779 a
Zone 1 - Ville de Belleville	551 a	597 a	738 a	721 a	837 a	833 a	957 a	945 a	803 a	797 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	478 c	642 a	649 a	756 a	761 a	801 a	795 b	728 a	734 a
Brockville (AR)	505 a	508 a	610 a	631 a	726 a	746 a	737 a	743 b	683 a	702 a
Cornwall (AR)	495 a	504 a	561 a	572 a	675 a	689 a	723 a	713 a	634 a	646 a
Zone 1 - Centre de la ville	481 a	486 a	560 a	575 a	664 a	688 a	683 a	692 a	619 a	637 a
Zone 2 - Nord de la ville	507 a	520 a	562 a	569 a	684 a	690 a	748 a	725 a	645 a	651 a
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	642 a	688 a	a.l.e.	a.l.e.	634 a	686 a
Ville du Grand Napanee	520 b	529 c	612 a	620 a	724 a	752 a	806 a	849 a	699 a	725 a
Hawkesbury (AR)	486 a	497 a	524 a	548 a	640 a	659 a	743 a	765 b	609 a	625 a
Ville de Mississippi Mills	**	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
North Greville (MU)	**	**	**	**	791 a	671 a	a.l.e.	a.l.e.	735 a	642 a
Pembroke (AR)	423 a	516 a	565 a	567 a	661 a	683 a	775 b	777 c	623 a	635 a
Petawawa (AR)	a.l.u.	a.l.u.	495 a	559 c	626 a	632 a	579 a	593 a	590 a	611 a
Prince Edward CY	492 a	510 a	574 a	603 a	703 a	696 a	**	812 a	660 a	665 a
La Nation (MU)	a.l.e.	a.l.e.	511 a	550 a	596 a	625 a	695 a	721 b	581 a	610 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3_2 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon le nombre de chambres

Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Belleville (AR)	4 d	112	73 b	1 701	174 a	3 664	3 a	229	254 a	5 706
Zone 1 - Ville de Belleville	4 d	103	47 b	1 293	109 b	2 522	0 c	180	160 a	4 097
Zone 2 - Ville de Quinte West	0 a	9	26 b	408	64 b	1 142	3 d	50	93 b	1 609
Brockville (AR)	3 d	86	15 b	608	36 a	1 280	2 c	104	56 a	2 078
Cornwall (AR)	6 c	189	45 b	1 127	65 b	1 994	10 c	332	125 b	3 642
Zone 1 - Centre de la ville	**	90	23 c	544	33 c	767	**	120	60 b	1 521
Zone 2 - Nord de la ville	4 d	98	21 c	581	32 b	1 163	9 d	213	66 b	2 055
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	65	a.l.e.	a.l.e.	**	66
Ville du Grand Napanee	**	13	5 d	115	11 a	402	**	28	20 b	558
Hawkesbury (AR)	0 c	48	16 c	180	25 b	425	0 c	33	41 b	687
Ville de Mississippi Mills	**	**	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
North Greville (MU)	**	**	**	**	1 a	64	a.l.e.	a.l.e.	1 a	82
Pembroke (AR)	**	55	4 a	286	4 d	519	0 d	31	10 a	890
Petawawa (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	85	14 c	215	**	40	29 c	339
Prince Edward CY	0 a	14	4 b	102	11 a	244	1 a	6	16 a	366
La Nation (MU)	a.l.e.	a.l.e.	1 d	28	1 a	37	0 a	12	2 b	77

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4_2 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Belleville (AR)	5,6 d	4,8 d	8,1 a	6,6 a	6,5 a	7,4 a	5,6 c	2,5 c	6,9 a	6,9 a
Zone 1 - Ville de Belleville	6,0 d	5,2 d	7,6 b	6,0 a	6,2 a	6,9 a	**	1,7 c	6,7 a	6,4 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	0,0 a	9,5 b	8,5 b	7,2 b	8,5 a	**	5,4 d	7,6 a	8,4 a
Brockville (AR)	7,1 b	7,7 c	5,4 a	4,1 b	6,9 a	3,5 b	2,6 b	3,4 d	6,3 a	3,8 a
Cornwall (AR)	6,0 c	4,2 d	5,2 b	5,2 b	4,4 b	4,3 b	3,5 d	5,0 c	4,6 b	4,6 a
Zone 1 - Centre de la ville	**	**	6,1 c	6,2 b	4,6 b	5,6 b	**	3,5 d	5,1 b	5,5 b
Zone 2 - Nord de la ville	4,8 d	5,4 d	4,3 b	4,2 b	3,9 b	3,6 b	4,5 d	5,8 d	4,1 b	4,1 b
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
Ville du Grand Napanee	0,0 d	**	7,3 c	4,7 d	1,8 b	3,6 b	**	**	3,0 c	4,3 b
Hawkesbury (AR)	0,0 d	**	6,9 c	11,0 c	6,5 c	8,9 b	**	0,0 c	6,0 b	8,5 a
Ville de Mississippi Mills	**	**	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	1,2 a	**
North Greville (MU)	**	**	**	**	4,8 a	3,2 a	a.l.e.	a.l.e.	3,8 c	3,8 b
Pembroke (AR)	1,9 a	**	0,4 a	1,9 c	2,6 a	2,4 c	0,0 c	0,0 d	1,9 a	2,3 b
Petawawa (AR)	a.l.u.	a.l.u.	3,6 a	**	7,5 b	6,5 c	3,8 a	**	6,2 b	8,6 c
Prince Edward CY	0,0 a	0,0 a	7,6 a	7,8 a	4,9 a	7,1 a	0,0 a	16,7 a	5,4 a	7,2 a
La Nation (MU)	**	a.l.e.	4,9 c	**	9,8 c	2,7 a	9,4 a	0,0 a	7,8 c	3,9 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5_2 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Belleville (AR)	++	**	3,0 b	++	2,9 a	++	2,5 c	++	2,9 a	++
Zone 1 - Ville de Belleville	++	**	2,6 c	++	2,8 b	++	2,2 c	++	2,8 b	++
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	3,8 c	++	3,0 b	1,2 a	3,8 c	1,6 b	3,1 b	0,9 a
Brockville (AR)	7,1 b	++	2,6 a	1,7 b	2,0 a	1,9 a	1,7 b	2,8 b	2,0 a	2,2 a
Cornwall (AR)	4,2 c	2,2 c	1,8 b	1,9 b	2,6 a	1,8 b	5,0 c	1,6 c	2,6 a	1,7 b
Zone 1 - Centre de la ville	4,3 d	**	0,6 b	1,7 c	1,4 a	2,3 b	++	**	1,6 b	2,2 b
Zone 2 - Nord de la ville	4,1 d	2,0 c	2,8 b	2,0 b	3,4 c	1,5 c	5,8 b	**	3,5 c	1,4 a
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2,8 c	0,2 a	a.l.e.	a.l.e.	1,9 c	0,2 a
Ville du Grand Napanee	++	**	++	++	1,4 a	3,3 c	++	**	2,1 c	3,2 b
Hawkesbury (AR)	++	**	1,4 d	3,6 d	**	3,6 c	**	++	1,3 a	3,4 c
Ville de Mississippi Mills	**	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
North Greville (MU)	**	**	**	**	5,2 a	-8,6 a	a.l.e.	a.l.e.	3,2 a	-4,7 a
Pembroke (AR)	**	**	++	3,8 d	3,9 c	5,1 d	++	++	3,6 c	**
Petawawa (AR)	a.l.u.	a.l.u.	0,8 a	1,8 c	6,8 b	++	6,0 a	++	6,0 b	++
Prince Edward CY	**	-2,5 a	2,7 a	3,7 a	8,0 a	-1,3 a	**	**	6,6 a	0,7 a
La Nation (MU)	a.l.e.	a.l.e.	++	5,8 c	4,8 d	4,5 d	3,5 d	**	1,4 d	5,1 c

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1_2 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Belleville (AR)	**	a.l.u.	**	**	9,1 a	9,4 c	4,9 a	1,2 a	6,2 a	4,3 c
Zone 1 - Ville de Belleville	**	a.l.u.	**	**	9,4 a	10,9 a	4,3 a	1,4 a	5,8 a	5,1 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	7,7 a	**	**	**	8,3 a	**
Brockville (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	3,9 d	**	5,7 a	22,2 a	3,7 d	8,2 c
Cornwall (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	7,1 a	2,6 c	2,9 b	3,0 d	4,1 b	2,9 b
Zone 1 - Centre de la ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	3,0 c	3,0 d	3,7 c	2,2 c
Zone 2 - Nord de la ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	a.l.u.	6,7 a	**
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Ville du Grand Napanee	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	0,0 a	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	0,0 a	a.l.e.
Hawkesbury (AR)	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	0,0 a	**	4,9 a	3,3 d
Ville de Mississippi Mills	**	**	3,1 a	0,0 a	6,3 a	0,0 a	a.l.u.	a.l.u.	5,6 a	1,9 a
North Greville (MU)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Pembroke (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.e.	**	**	**
Petawawa (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.
Prince Edward CY	a.l.u.	a.l.u.	0,0 a	6,3 a	3,3 a	3,4 a	**	**	3,6 a	3,6 a
La Nation (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2_2 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Belleville (AR)	a.l.e.	a.l.u.	**	**	777 a	789 a	872 a	885 a	825 a	831 a
Zone 1 - Ville de Belleville	a.l.e.	a.l.u.	**	**	790 a	801 a	883 a	894 a	840 a	839 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	729 a	**	**	**	738 a	**
Brockville (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	767 c	741 a	722 a	930 a	815 a	774 a	755 a
Cornwall (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	709 a	825 a	787 a	810 a	765 a	815 a
Zone 1 - Centre de la ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	944 b	791 a	810 a	797 a	849 a
Zone 2 - Nord de la ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	a.l.u.	584 a	**
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Ville du Grand Napanee	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1 201 a	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1 201 a	a.l.u.
Hawkesbury (AR)	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	718 a	746 a	693 a	738 a
Ville de Mississippi Mills	**	**	575 a	591 a	738 a	761 a	a.l.u.	a.l.u.	616 a	640 a
North Greville (MU)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Pembroke (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
Petawawa (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.
Prince Edward CY	a.l.u.	a.l.u.	860 a	935 a	771 a	779 b	**	**	766 a	760 a
La Nation (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3_2 Univers des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon le nombre de chambres

Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Belleville (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	6 c	64	1 a	85	7 c	161
Zone 1 - Ville de Belleville	a.l.u.	a.l.u.	**	**	6 a	55	1 a	70	7 a	137
Zone 2 - Ville de Quinte West	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	24
Brockville (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	17	**	26	2 a	10	4 c	53
Cornwall (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1 c	39	2 d	66	3 b	105
Zone 1 - Centre de la ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	27	2 d	66	2 c	93
Zone 2 - Nord de la ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Ville du Grand Napanee	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.
Hawkesbury (AR)	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**	**	12	2 d	67
Ville de Mississippi Mills	**	**	0 a	32	0 a	16	a.l.u.	a.l.u.	1 a	53
North Greville (MU)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Pembroke (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	30	**	**	**	36
Petawawa (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.
Prince Edward CY	a.l.u.	a.l.u.	1 a	16	2 a	59	**	**	5 a	140
La Nation (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4_2 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Belleville (AR)	**	a.l.u.	**	**	9,1 a	11,0 d	4,9 a	5,5 a	6,2 a	7,3 b
Zone 1 - Ville de Belleville	**	a.l.u.	**	**	9,4 a	12,7 a	4,3 a	4,3 a	5,8 a	7,3 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	7,7 a	**	**	**	8,3 a	**
Brockville (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	5,7 a	22,2 a	5,6 d	14,3 d
Cornwall (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	7,1 a	5,1 c	4,4 c	3,0 d	5,1 b	3,8 c
Zone 1 - Centre de la ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	3,7 d	4,5 c	3,0 d	4,9 b	3,2 c
Zone 2 - Nord de la ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	a.l.u.	6,7 a	**
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Ville du Grand Napanee	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	0,0 a	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	0,0 a	a.l.e.
Hawkesbury (AR)	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	0,0 a	**	4,9 a	4,9 d
Ville de Mississippi Mills	**	**	6,3 a	3,1 a	6,3 a	12,5 a	a.l.u.	a.l.u.	7,4 a	7,5 a
North Greville (MU)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Pembroke (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.e.	**	**	**
Petawawa (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.
Prince Edward CY	a.l.u.	a.l.u.	7,7 a	12,5 a	3,3 a	3,4 a	**	**	5,1 a	4,3 a
La Nation (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_2 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres

Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Belleville (AR)	a.l.e.	a.l.u.	**	**	**	1,4 a	11,2 d	1,6 c	**	1,6 c
Zone 1 - Ville de Belleville	a.l.e.	a.l.u.	**	**	**	1,4 a	**	1,2 a	**	1,3 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	1,4 a	**	**	**	1,2 a	**
Brockville (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	++	3,6 c	2,8 c	**	6,5 a	3,0 b	3,1 d
Cornwall (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	0,6 a	2,0 c	2,8 b	2,3 a	1,9 a	2,2 b
Zone 1 - Centre de la ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2,9 b	2,3 a	2,1 a	2,3 b
Zone 2 - Nord de la ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	a.l.u.	0,6 a	**
Zone 3 - Périphérie	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Ville du Grand Napanee	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.
Hawkesbury (AR)	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	**	**	-2,4 b	8,2 c
Ville de Mississippi Mills	**	**	++	2,1 a	**	3,0 a	a.l.u.	a.l.u.	++	4,4 a
North Greville (MU)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Pembroke (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
Petawawa (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.
Prince Edward CY	a.l.u.	a.l.u.	-0,8 a	4,4 a	5,3 b	-1,3 d	**	**	4,7 b	-2,0 c
La Nation (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1_3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Brighton (MU)	**	**	0,0 d	6,5 b	1,4 a	5,6 c	**	**	1,2 a	5,4 c
Brock (C)	**	**	**	**	**	**	0,0 a	**	3,1 d	10,4 d
Cobourg (AR)	**	**	4,6 c	2,2 c	4,0 c	3,0 d	6,4 c	4,2 d	4,8 b	3,1 c
Collingwood (AR)	23,5 a	**	5,1 a	0,9 a	2,1 a	1,0 a	10,0 a	0,0 a	4,2 a	0,9 a
Erin (V)	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Haldimand (C/V)	**	**	3,1 c	0,7 a	5,8 b	0,6 a	0,0 a	**	4,9 a	1,1 a
Kawartha Lakes (AR)	5,6 c	7,1 b	2,4 a	2,0 a	2,6 a	2,7 a	0,0 b	0,0 b	2,5 a	2,5 a
Midland (AR)	**	**	4,9 b	7,2 b	2,9 b	4,4 b	0,0 d	0,0 d	3,8 b	5,6 b
Orillia (AR)	**	6,0 c	4,4 b	3,2 b	3,5 b	1,6 a	13,3 d	6,1 c	4,3 a	2,6 a
Port Hope (AR)	4,2 a	0,0 a	3,5 b	0,0 c	2,1 c	1,6 c	**	0,0 a	2,7 a	0,9 a
Scugog (C)	**	**	0,0 d	4,6 d	0,0 c	0,0 d	**	**	0,0 c	1,8 b
West Grey (MU)	**	**	0,0 d	8,2 b	4,4 c	3,3 d	**	6,1 a	3,1 d	4,4 d

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2_3 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Brighton (MU)	**	a.l.e.	**	608 a	639 a	703 a	**	**	623 a	697 a
Brock (C)	a.l.e.	**	647 b	618 a	760 a	780 a	850 c	**	743 a	731 a
Cobourg (AR)	482 b	510 b	696 a	733 a	877 a	864 a	967 a	959 a	808 a	821 a
Collingwood (AR)	589 a	644 b	701 a	732 a	815 a	852 a	801 a	828 a	756 a	794 a
Erin (V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**
Haldimand (C/V)	**	**	648 a	660 a	707 a	706 a	712 a	**	678 a	685 a
Kawartha Lakes (AR)	537 a	563 a	739 a	741 a	839 a	910 a	977 a	1 025 b	789 a	835 a
Midland (AR)	509 a	533 a	686 a	687 a	779 a	791 a	855 b	848 b	737 a	744 a
Orillia (AR)	602 a	634 a	717 a	774 a	835 a	858 a	868 a	937 a	781 a	816 a
Port Hope (AR)	543 a	550 a	782 b	818 b	867 a	889 a	**	1 179 a	843 b	875 b
Scugog (C)	**	**	755 a	779 a	906 a	921 a	a.l.e.	**	813 a	964 a
West Grey (MU)	**	**	615 a	567 a	643 a	589 a	770 a	744 a	641 a	603 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3_3 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Brighton (MU)	**	**	1 b	16	8 c	149	**	**	9 c	172
Brock (C)	**	**	**	29	**	66	**	**	11 d	106
Cobourg (AR)	**	29	6 c	258	17 d	563	2 d	58	28 c	909
Collingwood (AR)	**	18	2 a	247	3 a	307	0 a	12	5 a	584
Erin (V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Haldimand (C/V)	**	**	1 a	171	1 a	180	**	22	4 a	380
Kawartha Lakes (AR)	5 b	71	12 a	591	19 a	706	0 b	69	36 a	1 437
Midland (AR)	**	31	29 b	404	25 b	570	0 d	18	58 b	1 023
Orillia (AR)	7 c	116	19 b	585	14 a	892	4 c	61	44 a	1 654
Port Hope (AR)	0 a	31	0 c	191	5 c	318	0 a	33	5 a	572
Scugog (C)	**	**	3 d	70	0 d	58	**	**	3 b	181
West Grey (MU)	**	**	2 b	24	3 d	100	1 a	19	7 d	149

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4_3 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Brighton (MU)	**	**	0,0 d	6,5 b	4,5 a	6,5 c	**	**	3,8 a	6,2 c
Brock (C)	**	**	**	**	**	**	0,0 a	**	**	14,7 d
Cobourg (AR)	**	**	7,6 c	3,2 d	5,3 c	3,9 d	6,4 c	4,2 d	6,5 b	3,9 c
Collingwood (AR)	29,4 a	**	9,0 a	1,7 a	6,6 a	2,1 a	20,0 a	0,0 a	8,5 a	2,2 a
Erin (V)	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Haldimand (C/V)	**	**	8,2 b	3,4 a	8,0 b	2,3 b	0,0 a	**	8,3 a	3,4 a
Kawartha Lakes (AR)	7,0 c	8,6 b	4,8 a	2,9 a	4,0 a	3,1 a	1,5 c	0,0 b	4,4 a	3,2 a
Midland (AR)	**	**	8,1 a	9,2 b	5,7 b	5,4 b	**	0,0 d	6,7 a	7,0 b
Orillia (AR)	9,1 c	6,0 c	5,7 b	5,0 b	4,6 b	3,0 a	**	6,1 c	5,9 a	4,0 a
Port Hope (AR)	4,2 a	0,0 a	6,0 b	0,8 d	5,5 b	3,1 c	**	4,5 a	5,4 a	2,2 b
Scugog (C)	**	**	1,3 a	4,6 d	0,0 c	0,0 d	**	**	0,5 a	2,3 b
West Grey (MU)	**	**	0,0 d	8,2 b	9,6 b	4,5 d	**	6,1 a	6,9 c	5,2 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5_3 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Brighton (MU)	**	a.l.e.	**	**	-2,6 a	6,2 b	**	**	-2,6 a	6,8 b
Brock (C)	a.l.e.	a.l.e.	3,2 b	++	2,7 b	**	**	a.l.e.	3,0 b	**
Cobourg (AR)	++	++	1,2 a	3,5 d	4,6 c	++	++	6,4 c	2,8 c	++
Collingwood (AR)	6,4 a	**	3,8 a	3,7 a	3,0 a	3,3 a	2,2 b	1,2 d	3,4 a	3,9 a
Erin (V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Haldimand (C/V)	**	**	**	-0,6 b	0,2 a	-1,6 c	-0,1 a	**	-0,6 a	-0,8 a
Kawartha Lakes (AR)	-4,4 d	4,2 c	6,9 c	2,2 c	-7,9 c	16,1 a	3,2 d	9,0 c	-1,0 d	9,3 b
Midland (AR)	**	++	1,8 c	1,8 c	1,5 a	2,9 c	++	++	1,9 b	1,4 a
Orillia (AR)	3,4 b	4,1 b	2,5 b	2,9 b	2,4 b	1,9 b	2,2 b	**	2,4 b	2,4 b
Port Hope (AR)	**	**	1,1 a	1,2 a	1,7 c	1,6 c	**	**	1,2 a	1,4 a
Scugog (C)	**	**	1,8 c	1,8 c	**	2,8 c	a.l.e.	a.l.e.	++	3,5 c
West Grey (MU)	**	**	**	++	**	**	**	++	**	**

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1_3 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Brighton (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	a.l.e.	**
Brock (C)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Cobourg (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.e.	**	**
Collingwood (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Erin (V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Haldimand (C/V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	0,0 a	0,0 a
Kawartha Lakes (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	0,0 a	0,0 a	0,0 a	**	0,0 a	2,1 c
Midland (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Orillia (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	9,4 a	16,9 a	9,0 a	16,3 a
Port Hope (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Scugog (C)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.
West Grey (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2_3 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Brighton (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	**
Brock (C)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Cobourg (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.e.	**	**
Collingwood (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Erin (V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Haldimand (C/V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	754 a	753 a
Kawartha Lakes (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	995 b	1 026 a	**	1 027 b	1 021 a
Midland (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Orillia (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	986 a	1 021 a	964 b	1 012 a
Port Hope (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Scugog (C)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
West Grey (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation).

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3_3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010
selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Brighton (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Brock (C)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Cobourg (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
Collingwood (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Erin (V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Haldimand (C/V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	0 a	58
Kawartha Lakes (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	0 a	29	**	**	1 c	51
Midland (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Orillia (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	27 a	160	27 a	166
Port Hope (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Scugog (C)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.
West Grey (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4_3 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Brighton (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	a.l.e.	**
Brock (C)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Cobourg (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	**	**	**	a.l.e.	**	**
Collingwood (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Erin (V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Haldimand (C/V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	0,0 a	0,0 a
Kawartha Lakes (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	0,0 a	0,0 a	4,3 a	**	2,0 a	4,3 c
Midland (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Orillia (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	15,0 a	20,6 a	14,5 a	19,9 a
Port Hope (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Scugog (C)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.
West Grey (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_3 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres

Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Brighton (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Brock (C)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Cobourg (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.
Collingwood (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Erin (V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Haldimand (C/V)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	++
Kawartha Lakes (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	++	2,2 c
Midland (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**
Orillia (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	4,6 a	**	4,6 a
Port Hope (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Scugog (C)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
West Grey (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1_4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Ville de Bracebridge	**	**	3,1 d	3,0 c	2,8 c	2,6 c	**	**	2,6 b	2,9 b
Elliot Lake (AR)	11,0 a	6,2 a	3,4 d	5,9 a	2,8 c	10,2 a	0,0 d	5,9 d	3,7 b	8,7 a
Ville de Gravenhurst	**	**	1,4 d	7,3 c	3,4 d	1,3 d	0,0 a	**	2,6 c	4,4 c
Ville de Huntsville	**	**	2,8 c	**	**	6,0 a	**	**	6,4 c	4,4 c
Kenora (AR)	4,3 a	0,0 a	0,0 b	0,6 b	1,2 a	7,7 b	0,0 a	**	0,8 a	3,9 b
North Bay (AR)	**	**	2,2 c	3,0 c	0,5 b	1,5 b	1,3 d	2,0 c	1,1 a	2,1 b
Sault Ste. Marie (AR)	0,6 b	2,4 c	1,8 a	1,8 b	1,0 a	0,8 a	0,7 a	0,4 b	1,2 a	1,2 a
Zone 1 - Centre-ville	**	**	8,1 a	0,0 a	1,5 a	0,0 a	0,0 a	0,0 a	4,0 a	0,0 a
Zone 2 - Est de la ville	0,0 c	3,8 d	1,5 a	2,6 b	1,0 a	1,2 a	1,5 a	**	1,2 a	1,8 a
Zone 3 - Ouest de la ville	**	0,0 d	0,6 a	0,9 a	0,8 a	0,4 a	0,4 b	0,0 c	0,7 a	0,5 a
Temiskaming Shores (AR)	**	0,0 d	1,0 d	2,0 a	0,7 b	0,7 b	0,0 c	0,0 c	0,9 a	1,0 a
Timmins (AR)	5,1 d	**	1,6 c	2,2 b	1,4 a	1,5 a	0,9 d	1,1 d	1,6 b	1,7 b
Ouest Nipissing M	0,0 a	**	4,2 a	5,0 c	3,4 b	6,3 b	0,0 a	**	3,2 a	5,8 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2_4 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Ville de Bracebridge	**	**	702 a	707 a	827 a	845 a	**	**	791 a	792 a
Elliot Lake (AR)	423 a	381 b	472 a	488 a	556 a	547 a	765 a	670 c	535 a	532 a
Ville de Gravenhurst	**	**	672 a	708 b	874 a	837 a	941 a	964 a	810 b	785 a
Ville de Huntsville	586 b	605 a	719 a	729 b	857 a	913 a	**	982 b	792 a	832 a
Kenora (AR)	445 a	494 c	542 b	568 b	732 a	799 c	**	**	631 a	694 b
North Bay (AR)	504 a	507 a	639 a	662 a	784 a	816 a	886 a	898 a	732 a	759 a
Sault Ste. Marie (AR)	449 a	468 a	595 a	585 a	699 a	709 a	708 a	718 a	655 a	656 a
Zone 1 - Centre-ville	**	**	636 a	700 a	721 a	749 a	694 a	690 a	684 a	724 a
Zone 2 - Est de la ville	440 a	484 b	591 a	585 a	718 a	722 a	746 a	753 a	658 a	663 a
Zone 3 - Ouest de la ville	473 a	448 a	590 b	554 a	667 a	681 a	690 a	694 a	643 a	630 a
Temiskaming Shores (AR)	438 a	450 a	536 a	510 a	599 a	620 a	699 a	675 a	580 a	576 a
Timmins (AR)	450 a	451 b	591 a	615 b	735 a	742 a	838 a	833 a	678 a	694 a
Ouest Nipissing M	456 a	469 b	519 a	549 a	624 a	649 a	756 a	744 a	587 a	615 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3_4 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Ville de Bracebridge	**	**	2 c	82	4 c	174	**	**	8 b	272
Elliot Lake (AR)	3 a	48	18 a	306	84 a	826	5 d	82	110 a	1 262
Ville de Gravenhurst	**	**	7 c	94	2 d	128	**	7	10 d	233
Ville de Huntsville	**	17	**	116	9 d	157	**	22	14 d	312
Kenora (AR)	0 a	23	1 b	160	13 b	169	**	8	14 b	360
North Bay (AR)	**	153	28 c	951	27 b	1 789	5 c	233	65 b	3 126
Sault Ste. Marie (AR)	4 c	157	31 b	1 712	21 a	2 461	1 b	287	56 a	4 617
Zone 1 - Centre-ville	**	**	0 a	148	0 a	205	0 a	24	0 a	379
Zone 2 - Est de la ville	4 d	100	26 b	995	17 a	1 364	**	120	47 a	2 578
Zone 3 - Ouest de la ville	0 d	56	5 a	569	4 a	892	0 c	143	9 a	1 660
Temiskaming Shores (AR)	0 d	28	2 a	115	1 b	189	0 c	39	4 a	371
Timmins (AR)	**	68	12 b	561	12 a	804	1 d	117	27 b	1 551
Ouest Nipissing M	**	22	6 c	121	12 b	194	**	25	21 a	363

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4_4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Ville de Bracebridge	**	**	6,2 c	3,0 c	5,5 c	7,5 c	**	**	5,6 c	6,1 c
Elliot Lake (AR)	11,0 a	10,0 a	3,4 d	5,9 a	5,5 c	10,4 a	**	5,9 d	5,9 a	9,0 a
Ville de Gravenhurst	**	**	2,7 c	7,3 c	8,0 c	3,8 c	0,0 a	**	6,0 d	5,8 d
Ville de Huntsville	**	**	4,4 d	**	**	9,8 c	**	**	7,0 c	6,8 c
Kenora (AR)	4,3 a	0,0 a	0,0 b	0,6 b	1,2 a	7,7 b	0,0 a	**	0,8 a	3,9 b
North Bay (AR)	**	5,4 d	2,8 c	4,1 d	2,7 b	2,7 b	**	3,3 d	2,8 b	3,3 c
Sault Ste. Marie (AR)	3,8 d	4,7 d	2,5 a	4,0 b	2,1 a	1,9 a	1,3 a	1,3 d	2,2 a	2,7 a
Zone 1 - Centre-ville	**	**	8,8 a	4,7 a	2,4 a	1,0 a	0,0 a	0,0 a	4,7 a	2,4 a
Zone 2 - Est de la ville	5,0 d	**	2,3 b	5,5 c	1,6 a	2,1 b	3,2 c	**	2,1 a	3,7 b
Zone 3 - Ouest de la ville	**	0,0 d	1,1 a	1,2 a	2,7 c	1,8 c	0,4 b	0,0 c	1,8 b	1,4 a
Temiskaming Shores (AR)	**	0,0 d	3,5 d	2,0 a	0,7 b	0,7 b	0,0 c	0,0 c	1,6 b	1,0 a
Timmins (AR)	5,1 d	**	2,9 b	2,2 b	2,1 b	2,5 b	1,8 c	1,1 d	2,5 a	2,2 b
Ouest Nipissing M	0,0 a	**	4,2 a	5,0 c	3,4 b	6,3 b	0,0 a	**	3,2 a	5,8 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5_4 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Ville de Bracebridge	**	**	4,3 d	++	1,5 c	3,0 d	**	**	3,6 c	++
Elliot Lake (AR)	**	-5,7 d	8,5 c	-2,3 c	**	-4,0 a	**	-0,2 b	**	-3,4 b
Ville de Gravenhurst	**	**	**	3,0 a	2,0 c	++	**	**	1,9 c	1,3 a
Ville de Huntsville	++	6,0 b	**	2,9 c	++	5,2 d	**	**	++	4,5 d
Kenora (AR)	++	**	++	**	**	**	**	**	**	2,9 c
North Bay (AR)	**	**	**	4,3 d	2,4 c	4,1 d	++	**	2,4 c	3,7 d
Sault Ste. Marie (AR)	4,6 d	++	3,5 c	1,1 d	4,5 c	++	3,4 d	++	4,1 c	++
Zone 1 - Centre-ville	**	**	-7,6 a	7,7 a	-4,6 a	4,3 a	0,6 a	-0,6 a	-5,7 a	5,7 a
Zone 2 - Est de la ville	3,2 d	**	5,7 c	++	7,2 c	++	4,6 d	++	6,5 c	++
Zone 3 - Ouest de la ville	**	**	2,7 c	++	**	++	++	3,9 d	2,6 c	++
Temiskaming Shores (AR)	3,1 b	-1,9 b	8,8 b	-5,6 c	++	++	1,0 a	++	3,5 c	-0,9 d
Timmins (AR)	**	**	2,5 c	++	2,0 c	++	++	3,1 c	1,9 c	**
Ouest Nipissing M	++	++	++	4,6 d	2,3 c	2,7 b	**	**	1,5 c	3,3 c

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1_4 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Ville de Bracebridge	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Elliot Lake (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	8,3 a	**	5,0 a	**	6,0 a
Ville de Gravenhurst	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.
Ville de Huntsville	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**
Kenora (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
North Bay (AR)	**	a.l.e.	a.l.e.	**	3,8 d	1,5 d	4,0 d	2,6 b	3,9 d	2,2 b
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	**	**	3,7 a	3,7 a	2,2 a	0,6 a	2,3 a	1,0 a
Zone 1 - Centre-ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 2 - Est de la ville	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	3,3 a	1,2 a	3,4 a	1,8 b
Zone 3 - Ouest de la ville	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	3,4 a	0,0 a
Temiskaming Shores (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Timmins (AR)	a.l.u.	a.l.u.	0,0 a	**	6,2 b	0,0 d	**	1,7 a	3,6 d	0,7 b
Ouest Nipissing M	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2_4 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Ville de Bracebridge	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Elliot Lake (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	540 a	a.l.e.	**	**	547 a
Ville de Gravenhurst	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Ville de Huntsville	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**
Kenora (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
North Bay (AR)	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**	785 a	772 c	870 a	778 b	835 a
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	**	**	667 a	670 a	716 a	754 a	699 a	732 a
Zone 1 - Centre-ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 2 - Est de la ville	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	751 a	775 a	713 a	735 a
Zone 3 - Ouest de la ville	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	638 a	672 a
Temiskaming Shores (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Timmins (AR)	a.l.u.	a.l.u.	525 a	**	753 a	791 a	725 b	820 b	714 a	761 b
Ouest Nipissing M	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3_4 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010
selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Ville de Bracebridge	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Elliot Lake (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	3 a	36	4 a	80	7 a	116
Ville de Gravenhurst	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.
Ville de Huntsville	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	**	**
Kenora (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
North Bay (AR)	a.l.e.	a.l.e.	**	**	2 d	146	7 b	287	10 b	440
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	**	**	1 a	28	1 a	177	2 a	212
Zone 1 - Centre-ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 2 - Est de la ville	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	1 a	87	2 b	114
Zone 3 - Ouest de la ville	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	0 a	29
Temiskaming Shores (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Timmins (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	0 d	92	1 a	66	1 b	174
Ouest Nipissing M	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4_4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Ville de Bracebridge	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Elliot Lake (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	8,3 a	**	5,0 a	**	6,0 a
Ville de Gravenhurst	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.
Ville de Huntsville	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**
Kenora (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
North Bay (AR)	**	a.l.e.	a.l.e.	**	3,8 d	12,1 d	**	6,4 b	5,7 c	8,2 b
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	**	**	3,7 a	3,7 a	2,2 a	1,1 a	2,3 a	1,4 a
Zone 1 - Centre-ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 2 - Est de la ville	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	3,3 a	1,2 a	3,4 a	1,8 b
Zone 3 - Ouest de la ville	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	3,4 a	3,4 a
Temiskaming Shores (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Timmins (AR)	a.l.u.	a.l.u.	0,0 a	**	7,2 b	3,8 d	**	1,7 a	4,9 c	2,6 c
Ouest Nipissing M	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_4 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Ville de Bracebridge	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Elliot Lake (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
Ville de Gravenhurst	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Ville de Huntsville	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**
Kenora (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
North Bay (AR)	**	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	++	++	++
Sault Ste. Marie (AR)	a.l.e.	**	**	**	**	0,4 a	3,2 b	5,1 a	2,8 b	4,9 a
Zone 1 - Centre-ville	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**
Zone 2 - Est de la ville	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	6,3 b	4,0 c	5,8 b	4,2 b
Zone 3 - Ouest de la ville	a.l.e.	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	5,4 a
Temiskaming Shores (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Timmins (AR)	a.l.u.	a.l.u.	-10,9 a	**	++	**	2,3 b	++	++	**
Ouest Nipissing M	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.e.	**	**	**

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.1_5 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Centre Wellington (AR)	**	**	**	2,7 b	**	4,8 c	a.l.e.	2,8 c	**	4,1 b
Chatham-Kent (AR)	**	**	7,5 b	5,9 b	6,8 b	7,8 b	4,9 d	6,8 c	6,9 b	7,0 a
Zone 1 - Ville de Chatham	**	**	5,4 b	6,3 b	5,4 b	8,6 b	4,3 d	**	5,3 b	7,5 b
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	0,0 d	**	8,3 a	**	9,3 a	**	6,5 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	12,4 a	5,7 c	8,0 b	4,3 b	11,9 c	5,5 d	9,7 a	4,9 b
Essex (V)	**	**	12,5 c	**	10,2 c	**	**	**	13,5 a	**
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	26,8 a	21,3 a	22,1 a	6,7 a	**	**	23,2 a	10,6 a
Kincardine (MU)	**	**	0,0 c	0,0 d	2,7 b	0,0 c	**	**	2,5 a	0,0 c
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	11,6 a	2,8 a	**	**	8,7 a	2,2 a
Leamington (AR)	0,0 a	**	5,4 a	5,0 b	4,4 a	6,8 a	2,3 a	4,1 a	4,7 a	5,8 a
Meaford (MU)	**	**	5,8 d	3,5 a	8,8 b	9,4 b	**	17,5 a	6,9 b	8,1 b
Norfolk (AR)	9,6 a	**	7,9 a	**	2,6 a	3,6 d	0,0 c	0,0 d	4,1 a	4,3 d
Ville de North Perth	**	21,7 a	4,9 b	12,0 c	13,5 a	13,3 a	9,2 b	4,6 b	10,9 a	12,5 a
Owen Sound (AR)	8,4 b	1,1 a	4,9 b	4,0 b	4,8 b	3,1 a	0,9 a	3,7 b	4,6 a	3,4 a
Sarnia (AR)	5,8 b	6,5 b	5,0 a	5,4 a	4,9 a	6,0 a	6,7 c	7,4 b	5,0 a	5,8 a
Ville de Saugeen Shores	**	**	4,8 c	0,9 a	0,6 a	0,0 b	**	**	1,7 a	0,2 a
Stratford (AR)	**	0,0 b	3,8 b	4,9 b	8,8 b	7,9 b	4,7 c	5,2 a	6,6 a	6,4 a
Tillsonburg (AR)	0,0 a	**	7,5 b	8,6 a	6,3 b	4,0 b	7,6 c	**	6,6 a	5,5 b
Woodstock (AR)	**	0,0 d	6,3 b	3,6 c	7,8 c	7,6 c	**	0,0 d	6,9 b	5,8 b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2_5 Loyer moyen ($) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Centre Wellington (AR)	**	595 a	627 b	683 a	776 b	791 a	a.l.e.	982 a	713 b	757 a
Chatham-Kent (AR)	444 b	469 b	571 a	588 a	653 a	684 a	602 a	694 b	618 a	652 a
Zone 1 - Ville de Chatham	452 b	478 b	581 a	598 a	667 a	714 a	603 a	706 b	628 a	670 a
Zone 2 - Wallaceburg	430 b	**	556 a	579 a	613 a	610 a	565 c	634 a	588 a	604 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	533 a	533 a	617 a	618 a	616 b	635 a	589 a	596 a
Essex (V)	**	**	579 a	579 b	683 a	692 a	**	**	641 a	646 b
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	650 a	655 a	701 a	702 a	**	**	688 a	692 a
Kincardine (MU)	**	**	662 a	692 a	898 b	827 a	**	**	785 a	759 a
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	**	626 b	544 a	**	a.l.e.	617 b	538 a
Leamington (AR)	482 a	497 a	610 a	622 a	730 a	738 a	935 a	1 000 a	680 a	694 a
Meaford (MU)	**	**	668 a	585 a	793 a	748 a	**	852 a	758 a	707 a
Norfolk (AR)	464 a	462 b	563 a	585 a	611 a	609 a	727 a	**	599 a	601 a
Ville de North Perth	501 a	504 a	594 a	588 a	703 a	689 a	760 a	770 a	672 a	662 a
Owen Sound (AR)	502 a	506 a	640 a	645 a	769 a	779 a	795 a	809 a	712 a	721 a
Sarnia (AR)	515 a	528 a	625 a	632 a	736 a	743 a	957 b	943 b	685 a	693 a
Ville de Saugeen Shores	**	561 b	604 a	627 a	729 a	725 a	766 a	789 a	693 a	698 a
Stratford (AR)	493 a	523 a	623 a	641 a	753 a	775 a	876 a	916 a	710 a	728 a
Tillsonburg (AR)	499 a	488 a	603 a	592 a	701 a	713 a	753 a	756 c	672 a	666 a
Woodstock (AR)	474 c	494 b	620 a	735 a	730 a	1 072 a	712 a	725 a	679 a	939 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3_5 Univers des appartements d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Centre Wellington (AR)	**	27	6 b	219	19 c	402	1 c	36	28 b	684
Chatham-Kent (AR)	**	41	88 b	1 504	180 b	2 313	45 c	666	315 a	4 525
Zone 1 - Ville de Chatham	**	34	75 b	1 183	141 b	1 636	**	554	254 b	3 408
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	0 d	85	22 a	264	4 a	43	26 a	396
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	13 c	236	18 b	413	4 d	69	35 b	721
Essex (V)	**	**	**	57	**	92	**	**	**	166
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	12 a	56	10 a	143	**	**	21 a	202
Kincardine (MU)	**	**	0 d	62	0 c	130	**	**	0 c	211
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	2 a	71	**	**	2 a	92
Leamington (AR)	**	23	26 b	508	43 a	629	2 a	51	71 a	1 211
Meaford (MU)	**	**	2 a	57	12 b	127	3 a	18	17 b	211
Norfolk (AR)	**	15	**	232	22 d	611	0 d	29	38 d	887
Ville de North Perth	5 a	24	12 c	97	29 a	216	2 b	46	48 a	383
Owen Sound (AR)	1 a	92	25 b	628	26 a	824	8 b	216	60 a	1 760
Sarnia (AR)	12 b	184	123 a	2 284	167 a	2 778	14 b	188	316 a	5 434
Ville de Saugeen Shores	**	12	1 a	113	0 b	227	**	53	1 a	405
Stratford (AR)	0 b	33	38 b	776	80 b	1 012	7 a	144	126 a	1 965
Tillsonburg (AR)	**	13	26 a	301	22 b	546	**	6	48 b	865
Woodstock (AR)	0 d	17	31 c	842	97 c	1 279	0 d	81	128 b	2 218

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4_5 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Centre Wellington (AR)	**	**	**	4,3 c	**	7,4 c	a.l.e.	2,8 c	**	6,3 b
Chatham-Kent (AR)	**	**	8,8 b	7,7 b	9,1 b	9,0 b	**	7,2 c	8,7 a	8,3 a
Zone 1 - Ville de Chatham	**	**	7,1 b	7,9 b	8,0 b	9,5 b	5,2 d	**	7,3 b	8,5 b
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	1,2 a	**	8,7 a	**	9,3 a	**	7,0 a
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	12,4 a	9,4 b	10,2 a	7,4 c	**	5,5 d	11,4 a	7,9 b
Essex (V)	**	**	14,3 c	**	10,2 c	**	**	**	14,1 a	**
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	30,4 a	29,8 a	25,2 a	15,0 a	**	**	26,3 a	18,8 a
Kincardine (MU)	**	**	1,4 a	0,0 d	2,7 b	0,0 c	**	**	3,0 b	0,0 c
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	**	**	11,6 a	2,8 a	**	**	8,7 a	2,2 a
Leamington (AR)	4,5 a	**	5,8 a	5,3 b	5,2 a	7,6 a	4,5 a	6,4 a	5,4 a	6,4 a
Meaford (MU)	**	**	9,6 c	9,0 b	13,2 a	9,4 b	**	17,5 a	11,7 a	10,2 c
Norfolk (AR)	9,6 a	**	10,8 a	**	5,8 a	4,8 d	0,0 c	0,0 d	7,1 a	5,2 d
Ville de North Perth	**	21,7 a	10,8 a	16,4 d	13,9 a	13,3 a	16,1 d	7,0 a	13,8 a	13,9 a
Owen Sound (AR)	8,4 b	4,6 c	6,2 b	5,2 b	6,8 b	4,8 a	4,7 b	7,9 a	6,4 a	5,3 a
Sarnia (AR)	7,3 b	8,2 b	6,2 a	7,1 a	6,7 a	7,7 a	11,3 d	10,6 a	6,7 a	7,6 a
Ville de Saugeen Shores	**	**	5,7 c	1,8 c	1,5 a	1,0 a	**	**	2,4 a	1,1 a
Stratford (AR)	**	**	7,2 b	7,3 a	12,2 a	10,6 a	8,6 b	5,9 a	9,9 a	8,8 a
Tillsonburg (AR)	13,4 a	**	11,3 c	10,5 a	7,5 b	5,1 b	7,6 c	**	8,8 a	7,0 b
Woodstock (AR)	**	0,0 d	8,1 b	4,9 c	9,1 b	9,7 b	**	1,3 d	8,4 b	7,5 b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5_5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Centre Wellington (AR)	**	**	++	**	4,0 d	**	a.l.e.	a.l.e.	++	++
Chatham-Kent (AR)	**	**	1,5 b	0,9 a	1,6 c	1,4 a	++	**	1,7 b	1,2 a
Zone 1 - Ville de Chatham	**	1,2 d	1,6 b	1,0 a	1,8 c	1,7 c	++	**	1,9 c	1,2 a
Zone 2 - Wallaceburg	++	**	++	++	1,0 a	++	**	**	++	**
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	1,9 b	1,0 a	1,4 a	1,1 a	++	++	1,5 a	1,0 a
Essex (V)	**	**	-2,7 c	**	++	++	**	**	-1,9 c	**
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	1,8 a	2,5 a	0,7 a	**	**	3,3 a	0,9 a
Kincardine (MU)	**	**	5,6 c	++	11,0 c	++	**	**	7,8 c	++
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	a.l.e.	**	**
Leamington (AR)	**	1,7 b	-0,4 a	0,7 a	-0,3 b	1,0 a	0,4 b	0,7 a	-0,3 b	1,0 a
Meaford (MU)	**	**	**	++	**	++	**	**	**	++
Norfolk (AR)	3,1 d	++	++	4,3 c	0,9 a	2,2 b	**	3,3 d	0,9 a	3,0 b
Ville de North Perth	1,3 a	1,9 a	1,8 a	++	2,8 b	++	0,7 a	0,8 a	2,6 a	++
Owen Sound (AR)	2,3 c	1,9 c	3,1 b	0,9 d	3,4 b	1,2 a	2,2 a	1,1 a	3,3 b	0,8 a
Sarnia (AR)	3,3 d	1,7 c	2,4 a	2,2 a	2,4 a	1,7 a	1,6 c	1,5 c	2,4 a	2,0 a
Ville de Saugeen Shores	**	**	**	2,9 a	3,5 c	3,7 b	5,1 c	1,5 b	4,1 b	3,0 a
Stratford (AR)	**	++	1,3 a	2,2 b	1,4 a	1,3 a	1,3 a	1,8 a	1,3 a	1,6 a
Tillsonburg (AR)	3,2 c	++	1,1 a	1,2 a	0,7 b	1,8 c	1,1 a	**	0,8 d	1,6 c
Woodstock (AR)	++	++	1,3 a	1,7 c	1,5 a	2,0 b	1,9 c	3,1 d	2,0 c	1,9 b

[1] La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1_5 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Centre Wellington (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.
Chatham-Kent (AR)	**	**	13,4 a	**	5,9 b	7,2 c	9,4 c	13,5 d	7,7 b	9,6 b
Zone 1 - Ville de Chatham	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	11,3 a	**	7,7 a	12,5 a	9,7 a	14,4 a
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	**	0,0 a	**	**	**	1,1 a	**
Zone 3 - Reste de Kent	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Essex (V)	a.l.u.	a.l.u.	18,8 a	**	9,3 a	**	**	**	7,1 a	**
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	29,5 a	**	19,4 a	7,4 c
Kincardine (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Leamington (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	50,0 a	15,6 a	**	**	44,4 a	13,5 a
Meaford (MU)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.e.	**	**	**
Norfolk (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Ville de North Perth	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	**	**	**
Owen Sound (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia (AR)	**	**	**	**	9,9 b	9,9 b	4,0 a	5,1 b	7,5 b	7,6 b
Ville de Saugeen Shores	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Stratford (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	5,4 a	0,0 a
Tillsonburg (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.
Woodstock (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2_5 Loyer moyen ($) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Centre Wellington (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Chatham-Kent (AR)	**	**	518 b	**	620 a	595 a	678 b	694 a	626 a	622 a
Zone 1 - Ville de Chatham	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.u.	**	**	728 a	696 a	730 c	649 a
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	**	590 a	592 a	**	**	583 a	587 a
Zone 3 - Reste de Kent	a.l.u.	a.l.e.	**	**	599 a	585 b	**	**	578 a	629 a
Essex (V)	a.l.u.	a.l.u.	536 a	**	625 a	612 a	a.l.e.	a.l.e.	599 a	605 a
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	733 a	709 a
Kincardine (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Leamington (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	604 a	**	**	608 a	610 a
Meaford (MU)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
Norfolk (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Ville de North Perth	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	**
Owen Sound (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia (AR)	**	**	559 b	546 b	776 a	719 a	779 a	739 a	760 a	714 a
Ville de Saugeen Shores	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Stratford (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	806 a	808 a
Tillsonburg (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Woodstock (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	635 a	662 a	**	662 a	666 a	662 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3_5 Univers des maisons en rangée d'initiative privée et nombre d'unités vacantes en octobre 2010 selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total	Vacants	Total
Centre Wellington (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.
Chatham-Kent (AR)	**	**	**	**	13 c	183	13 d	97	29 b	301
Zone 1 - Ville de Chatham	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	5 a	42	13 a	93
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	**	**	70	**	**	**	93
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	**	**	**	62	**	**	**	115
Essex (V)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	50	**	**	**	99
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	6 c	81
Kincardine (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Leamington (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	5 a	32	**	**	5 a	37
Meaford (MU)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Norfolk (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Ville de North Perth	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	**	**	**	**	**	**
Owen Sound (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia (AR)	**	**	**	52	48 b	487	14 b	268	62 b	808
Ville de Saugeen Shores	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Stratford (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	0 a	34
Tillsonburg (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.e.
Woodstock (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	175	**	141	**	316

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4_5 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Centre Wellington (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.
Chatham-Kent (AR)	**	**	23,4 a	**	8,3 b	7,2 c	22,0 d	14,6 d	13,4 c	10,0 c
Zone 1 - Ville de Chatham	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	13,2 a	**	25,6 a	15,0 a	18,3 a	15,5 d
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	**	1,5 a	**	**	**	4,3 a	**
Zone 3 - Reste de Kent	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Essex (V)	a.l.u.	a.l.u.	18,8 a	**	11,6 a	**	**	**	10,1 a	11,1 d
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	31,1 a	**	20,4 a	11,1 c
Kincardine (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Leamington (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	50,0 a	15,6 a	**	**	44,4 a	13,5 a
Meaford (MU)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	a.l.e.	**	**	**
Norfolk (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Ville de North Perth	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	**	**	**
Owen Sound (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia (AR)	**	**	**	**	13,4 c	11,6 c	7,5 a	5,5 b	10,8 c	8,8 b
Ville de Saugeen Shores	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.
Stratford (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	5,4 a	0,0 a
Tillsonburg (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.	**	a.l.e.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.e.
Woodstock (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée[1] selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10	oct.08 à oct.09	oct.09 à oct.10
Centre Wellington (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Chatham-Kent (AR)	**	**	2,0 c	**	++	++	++	++	++	++
Zone 1 - Ville de Chatham	a.l.u.	a.l.u.	a.l.e.	a.l.u.	**	**	**	**	++	++
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	**	++	0,5 b	**	**	++	0,8 d
Zone 3 - Reste de Kent	a.l.u.	a.l.e.	**	**	++	++	**	**	++	++
Essex (V)	a.l.u.	a.l.u.	0,4 a	**	2,4 c	**	a.l.e.	a.l.e.	**	**
Ingersoll (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Kincardine (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Ville de Lambton Shores	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Leamington (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	**	**
Meaford (MU)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	a.l.u.	**	a.l.u.	a.l.e.	a.l.u.	**
Norfolk (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	**	**	a.l.u.	a.l.u.	**	**
Ville de North Perth	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	**	a.l.e.	**	**	**	**
Owen Sound (AR)	**	**	a.l.e.	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia (AR)	**	**	1,7 c	**	2,8 b	1,7 c	2,9 c	1,8 c	2,6 b	2,2 b
Ville de Saugeen Shores	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Stratford (AR)	a.l.u.	a.l.u.	**	**	**	**	**	**	-1,1 a	1,3 a
Tillsonburg (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.
Woodstock (AR)	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	a.l.u.	++	**	**	**	**	++

[1]La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.1 Appartements en copropriété offerts en location et appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1] Taux d'inoccupation (%) Ontario - octobre 2010

Secteur (copropriétés)	Appartements en copropriété offerts en location		Appartements visés par l'ELL[1]	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Ottawa-Gatineau (RMR)(Ont.)	1,1 a	2,0 b	1,5 a	1,6 a
Toronto (RMR)	0,9 a	1,7 b	3,1 a	2,1 a

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.2 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location et des appartements d'initiative privée visés par l'ELL[1] selon le nombre de chambres à coucher Ontario - octobre 2010

Secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +	
	Loyer	App. visés par l'ELL[1]	Loyer	App. visés par l'ELL[1]	Loyer	App. visés par l'ELL[1]	Loyer	App. visés par l'ELL[1]
Ottawa-Gatineau (RMR)(Ont.)	**	715 a	1 057 c	877 a	1 212 b	1 048 a	1 425 c	1 312 a
Toronto (RMR)	**	777 a	1 380 b	949 a	1 590 b	1 123 a	1 518 d	1 322 a

[1]Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.3 Loyer moyen ($) des appartements en copropriété offerts en location selon le nombre de chambres à coucher
Ontario - octobre 2010

Secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Ottawa-Gatineau (RMR)(Ont.)	**	**	975 b	1 057 c	1 193 b	1 212 b	1 286 c	1 425 c	1 135 a	1 182 b
Toronto (RMR)	**	**	1 270 b	1 380 b	1 487 a	1 590 b	1 490 c	1 518 d	1 399 a	1 493 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):
a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.3.1 Univers des copropriétés, nombre d'unités offertes en location, pourcentage d'appartements en copropriété offerts en location et taux d'inoccupation
Appartements en copropriété
Ontario - octobre 2010

Secteur (copropriétés)	Univers des copropriétés		Nombre d'unités offertes en location		Pourcentage d'appartements en copropriété offerts en location		Taux d'inoccupation	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Ottawa-Gatineau (RMR)(Ont.)	21 860	24 206	4 155 a	4 549 a	19,0 a	18,8 a	1,1 a	2,0 b
Toronto (RMR)	245 990	255 842	49 946 a	50 595 a	20,3 a	19,8 a	0,9 a	1,7 b

[1]Seuls les immeubles où il se loue des copropriétés sont inclus dans l'univers de l'enquête sur les logements en copropriété.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

5.1 Loyer moyen ($) des autres logements locatifs du marché secondaire[1] selon le type de logement
Ontario - octobre 2010

	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous le log.	
	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10	oct.09	oct.10
Barrie (RMR)										
Logements individuels	a.l.e.	a.l.e.	806 b	755 c	899 b	924 d	1 230 b	1 197 b	1 123 b	1 135 b
Jumelés, logements en rangée et duplex	a.l.e.	a.l.e.	694 c	**	956 c	930 b	1 080 b	1 139 b	1 024 b	1 076 a
Autres (logements accessoires, surtout)	a.l.e.	a.l.e.	**	736 a	896 b	924 c	**	**	913 b	830 b
Tous les types de logement	a.l.e.	a.l.e.	839 c	750 a	920 b	926 b	1 154 a	1 165 a	1 046 a	1 056 a
Ottawa-Gatineau (RMR)(Ont.)										
Logements individuels	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	a.l.e.	**	1 239 d	1 168 c	1 321 c	1 131 c	1 378 c
Jumelés, logements en rangée et duplex	a.l.e.	a.l.e.	831 b	**	1 006 b	988 b	1 106 b	1 098 b	1 060 a	1 046 b
Autres (logements accessoires, surtout)	a.l.e.	a.l.e.	**	808 d	936 d	**	**	a.l.e.	995 d	**
Tous les types de logement	a.l.e.	a.l.e.	888 c	**	996 b	1 016 b	1 128 b	1 146 b	1 063 a	1 090 b
Toronto (RMR)										
Logements individuels	a.l.e.	a.l.e.	**	**	935 c	1 045 c	1 359 b	1 546 c	1 229 b	1 398 c
Jumelés, logements en rangée et duplex	a.l.e.	a.l.e.	**	866 c	1 053 b	1 283 c	1 135 b	1 260 b	1 062 b	1 219 b
Autres (logements accessoires, surtout)	**	a.l.e.	**	783 c	**	**	**	**	**	906 c
Tous les types de logement	a.l.e.	a.l.e.	**	806 b	1 055 b	1 186 c	1 239 b	1 345 b	1 130 b	1 178 b

[1] Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

5.2 Nombre estimatifs de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire[1] selon le type de logement Ontario - octobre 2010

	Nombre estimatif de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire[1]			
	oct.09		oct.10	
Barrie (RMR)				
Logements individuels	2 776	b	2 882	b
Jumelés, logements en rangée et duplex	2 183	a	2 133	a
Autres (logements accessoires, surtout)	1 210	b	1 159	b
Tous les types de logement	6 168	a	6 174	a
Ottawa-Gatineau (RMR)(Ont.)				
Logements individuels	6 311	b	6 635	a
Jumelés, logements en rangée et duplex	23 448	a	24 495	a
Autres (logements accessoires, surtout)	4 359	b	3 342	b
Tous les types de logement	34 118	a	34 472	a
Toronto (RMR)				
Logements individuels	39 965	d	39 384	b
Jumelés, logements en rangée et duplex	55 366	b	77 325	a
Autres (logements accessoires, surtout)	32 142	d	32 602	d
Tous les types de logement	127 473	b	149 310	a

[1]Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

NOTE TECHNIQUE

Différence entre la variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) ET la variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)

Variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) : Le résultat (hausse ou baisse) du calcul de la variation en pourcentage des loyers moyens d'une année à une autre (par exemple : dans le cas d'un loyer moyen qui passerait de 500 $ une année donnée à 550 $ l'année suivante, le résultat serait une hausse de 10 %) est influencé par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, l'ajout à l'univers de l'Enquête d'ensembles neufs de logements locatifs luxueux, la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires peuvent faire monter les loyers moyens par rapport à l'année précédente) et par la variation du niveau des loyers (c'est-à-dire par les hausses et les baisses du niveau des loyers exigés par les propriétaires-bailleurs).

Variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement) : Cette mesure permet d'estimer la variation du niveau des loyers. Cette estimation est effectuée à partir d'immeubles qu'ont en commun les échantillons des Enquêtes sur les logements locatifs menées en octobre l'an dernier et en octobre cette année. Par contre, le résultat est quand même influencé, dans une certaine mesure, par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, par la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires, des facteurs qui ne sont pas mesurés par l'Enquête, les données recueillies n'étant pas assez détaillées).

5.2 Nombre estimatifs de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire[1] selon le type de logement Ontario - octobre 2010

	Nombre estimatif de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire[1]			
	oct.09		oct.10	
Barrie (RMR)				
Logements individuels	2 776	b	2 882	b
Jumelés, logements en rangée et duplex	2 183	a	2 133	a
Autres (logements accessoires, surtout)	1 210	b	1 159	b
Tous les types de logement	6 168	a	6 174	a
Ottawa-Gatineau (RMR)(Ont.)				
Logements individuels	6 311	b	6 635	a
Jumelés, logements en rangée et duplex	23 448	a	24 495	a
Autres (logements accessoires, surtout)	4 359	b	3 342	b
Tous les types de logement	34 118	a	34 472	a
Toronto (RMR)				
Logements individuels	39 965	d	39 384	b
Jumelés, logements en rangée et duplex	55 366	b	77 325	a
Autres (logements accessoires, surtout)	32 142	d	32 602	d
Tous les types de logement	127 473	b	149 310	a

[1] Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :
a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)
** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

NOTE TECHNIQUE

Différence entre la variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) ET la variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)

Variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) : Le résultat (hausse ou baisse) du calcul de la variation en pourcentage des loyers moyens d'une année à une autre (par exemple : dans le cas d'un loyer moyen qui passerait de 500 $ une année donnée à 550 $ l'année suivante, le résultat serait une hausse de 10 %) est influencé par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, l'ajout à l'univers de l'Enquête d'ensembles neufs de logements locatifs luxueux, la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires peuvent faire monter les loyers moyens par rapport à l'année précédente) et par la variation du niveau des loyers (c'est-à-dire par les hausses et les baisses du niveau des loyers exigés par les propriétaires-bailleurs).

Variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement) : Cette mesure permet d'estimer la variation du niveau des loyers. Cette estimation est effectuée à partir d'immeubles qu'ont en commun les échantillons des Enquêtes sur les logements locatifs menées en octobre l'an dernier et en octobre cette année. Par contre, le résultat est quand même influencé, dans une certaine mesure, par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, par la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires, des facteurs qui ne sont pas mesurés par l'Enquête, les données recueillies n'étant pas assez détaillées).

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LES LOGEMENTS LOCATIFS

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) mène l'**Enquête sur les logements locatifs** (ELL) chaque année en avril et en octobre pour mesurer les forces en présence sur le marché locatif. L'Enquête porte sur un échantillon de logements pris dans tous les centres urbains de 10 000 habitants ou plus. Seuls les immeubles d'initiative privée qui comptent au moins trois logements locatifs et qui sont sur le marché depuis au moins trois mois sont inclus. Les enquêteurs obtiennent des données sur les loyers du marché, les logements disponibles et les logements inoccupés pour tous les immeubles compris dans l'échantillon. La plupart des résultats diffusés dans la présente publication portent sur les immeubles d'appartements d'initiative privée.

L'Enquête se fait par téléphone ou sur place, et l'information est obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge. L'Enquête a lieu pendant les deux premières semaines des mois d'avril et octobre, et ses résultats reflètent la conjoncture du marché à ce moment-là.

L'Enquête sur les logements locatifs que mène la SCHL permet de connaître les taux d'inoccupation, les taux de disponibilité et les loyers moyens des logements neufs ou existants. En octobre 2006, la SCHL a adopté une nouvelle mesure qui permet d'estimer le taux de variation des loyers dans les immeubles existants seulement. Cette mesure tient compte d'immeubles qu'ont en commun les échantillons des enquêtes de l'année en cours et de l'année précédente. En examinant comment évoluent les loyers dans les immeubles existants, on fait abstraction de l'incidence que peuvent avoir les immeubles neufs, les immeubles convertis et le renouvellement de l'échantillon sur le pourcentage de variation des loyers. Les estimations relatives aux immeubles existants sont diffusées dans le *Rapport sur le marché locatif : Faits saillants pour le Canada* et dans les *Rapports sur le marché locatif : Faits saillants* de chaque province. Les loyers pratiqués dans les immeubles neufs et dans les immeubles existants y figurent également. Les taux de variation des loyers sont statistiquement significatifs dans le cas des immeubles existants, alors qu'ils peuvent ne pas l'être dans le cas de certains calculs touchant les loyers des logements neufs et existants.

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LE MARCHÉ LOCATIF SECONDAIRE

Chaque année en septembre et en octobre, la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) mène l'**Enquête sur le marché locatif secondaire** (EMLS) pour mesurer les forces en présence sur ce marché. Ce dernier englobe les logements qui ne sont pas visés par l'Enquête sur les logements locatifs (ELL). Voici les types de logement que la SCHL inclut dans l'EMLS :

- maisons individuelles offertes en location;
- maisons jumelées offertes en location (maisons situées dans un ensemble comptant deux logements de taille comparable qui partagent un seul toit et qui sont situés soit côte à côte, soit l'un derrière l'autre);
- maisons en rangée en propriété absolue offertes en location;
- appartements offerts en location dans un duplex (immeuble comptant deux logements superposés);
- appartements accessoires offerts en location (logements distincts situés à l'intérieur d'une habitation);
- logements en copropriété offerts en location (catégorie pouvant comprendre plusieurs types de logement, mais essentiellement composée d'appartements);
- appartements situés dans un bâtiment commercial ou un autre type d'immeuble renfermant un ou deux logements.

L'EMLS est effectuée dans certaines régions métropolitaines de recensement (RMR). Elle comporte trois volets :

- l'Enquête auprès des ménages sur les loyers;
- l'Enquête sur les loyers des appartements en copropriété (menée auprès des ménages locataires);
- l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété (menée auprès des propriétaires).

Les trois enquêtes se font par téléphone. Dans l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété, les données sont obtenues du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge et peuvent être recueillies sur place si aucun contact téléphonique n'a pu être établi. Dans les deux autres enquêtes, l'information est recueillie auprès d'un adulte faisant partie du ménage. Les trois enquêtes ont lieu en septembre et en octobre, et les résultats témoignent de la conjoncture du marché à ce moment-là.

Dans le cas de l'Enquête sur les taux d'inoccupation des appartements en copropriété, la SCHL publie des données sur le nombre d'unités louées et sur les taux d'inoccupation. Dans le cas de l'Enquête sur les loyers des appartements en copropriété et de l'Enquête auprès des ménages sur les loyers, elle publie des données sur les loyers moyens. Chaque estimation fournie est assortie d'un code à une lettre indiquant son degré de fiabilité statistique (déterminé selon le coefficient de variation, ou c.v.). Les appartements en copropriété offerts en location ont fait l'objet de l'EMLS dans les RMR suivantes : Vancouver, Victoria, Calgary, Edmonton, Regina, Saskatoon, Toronto, Ottawa, Montréal et Québec (NOTE : les données sur les copropriétés offertes en location n'ont pas été compilées pour Regina et Saskatoon). D'autres logements du marché locatif secondaire ont été visés par l'EMLS à Abbotsford, Barrie, Calgary, Edmonton, Halifax, Montréal, Ottawa, Québec, St. John's, Toronto Regina, Saskatoon, Kelowna, Vancouver et Victoria.

DÉFINITIONS

Logement disponible : Un logement locatif est considéré comme étant disponible si le locataire actuel a envoyé ou reçu un avis de déménagement officiel et qu'aucun nouveau locataire n'a signé de bail, ou encore si le logement est vacant (voir la définition de « logement vacant »).

Loyer : Montant réel que les locataires paient pour leur logement. Aucun rajustement n'est fait selon que des commodités et services, comme le chauffage, l'électricité, le stationnement et l'eau chaude, sont inclus ou non dans le loyer. Dans le cas des logements disponibles ou vacants, le loyer correspond au montant demandé par le propriétaire.

Les chiffres sur les loyers moyens figurant dans la présente publication donnent une bonne indication du montant que paient les locataires selon la taille des logements et le secteur géographique. Les services comme le chauffage, l'électricité et l'eau chaude peuvent être inclus ou non dans le loyer.

Immeuble d'appartements locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements offerts en location, dont un ou plus n'a pas d'entrée privée. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les immeubles.

Ensemble de logements en rangée locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements contigus avec entrée privée qui sont offerts en location. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les ensembles. Les logements (ou maisons) en rangée sont parfois appelés logements en bande.

Logement vacant : Un logement est considéré comme étant vacant s'il n'est pas occupé au moment de l'Enquête et qu'il pourrait l'être immédiatement.

Définition des secteurs de recensement utilisés dans la présente publication

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit, selon les données du recensement de la population, compter au moins 10 000 habitants pour former une AR et au moins 100 000 habitants pour former une RMR. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le volume de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR et les AR englobent des municipalités ou des subdivisions de recensement.

Toutes les données figurant dans la présente publication de la SCHL sont fondées sur les secteurs définis aux fins du Recensement de 2001 et 2006 de Statistique Canada.

Remerciements

L'Enquête sur les logements locatifs et l'Enquête sur le marché locatif secondaire n'auraient pas pu être effectuées sans la collaboration des propriétaires, gestionnaires et concierges d'immeubles des différentes régions du Canada. La SCHL apprécie grandement leur travail acharné ainsi que l'aide qu'ils lui apportent en fournissant de l'information exacte en temps voulu. Grâce à leur contribution, la SCHL est en mesure de diffuser de l'information qui profitera à l'ensemble du secteur de l'habitation.

L'indicateur de l'abordabilité des logements locatif

La Société canadienne d'hypothèques et de logement a élaboré un nouvel indicateur de l'abordabilité des logements locatifs afin d'évaluer dans quelle mesure un marché locatif est abordable pour les ménages qui y sont locataires. On calcule d'abord combien un ménage locataire doit gagner pour être en mesure de payer le loyer médian des appartements de deux chambres sans y consacrer plus de 30 % de son revenu. Ensuite, on divise la moyenne triennale mobile des revenus médians des ménages locataires par le revenu minimum requis. Le quotient est multiplié par 100, et le produit devient notre indicateur. Ce dernier sera supérieur à 100 si moins de 30 % du revenu est requis, et inférieur si 30 % du revenu ne suffit pas à payer le loyer médian des appartements de deux chambres. En général, l'indicateur augmentera si un marché devient plus abordable et diminuera dans le cas contraire.

Les chiffres estimatifs dont se sert la SCHL dans le cas du revenu médian des ménages locataires sont fondés sur les résultats de l'Enquête sur la dynamique du travail et du revenu, de Statistique Canada. Des données sont disponibles pour la période allant de 1994 à 2005. La SCHL a établi des prévisions depuis 2006.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2010 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

L'OBSERVATEUR DU LOGEMENT AU CANADA 2010, avec un volet consacré au logement et à l'économie

De portée nationale, exhaustif et riche en analyses perspicaces, L'Observateur du logement au Canada trace un portrait complet des tendances et des enjeux concernant le logement au pays. Consultez les données supplémentaires disponibles en ligne et **téléchargez votre exemplaire GRATUIT dès aujourd'hui!**

64509_2010_B02